

Số: 72/2024/QĐST-DS

Ngũ Hành Sơn, ngày 28 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 70/2024/TLST-DS ngày 28 tháng 05 năm 2024.

XÉT THẤY:

Việc thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn V, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Thôn P, xã B, huyện T, tỉnh Quảng Nam.

- Bị đơn: Công ty TNHH M.

Địa chỉ: A L, phường M, quận N, thành phố Đà Nẵng. Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn D.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Công ty TNHH M có nghĩa vụ trả cho ông Nguyễn Văn V số tiền 172,246,629 đồng (Một trăm bảy hai triệu hai trăm bốn sáu nghìn).

Thời gian và phương thức trả như sau:

- Công ty TNHH M cam kết khi bán được tài sản thì sẽ trả dứt điểm số tiền 172,246,629 đồng trước ngày 30/8/2025 và không yêu cầu tính lãi.

Nếu đến ngày 30/8/2025, Công ty TNHH M không trả nợ theo thỏa thuận nêu trên thì ông Nguyễn Văn V có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án toàn bộ số tiền trên một lần đối với số tiền chưa thanh toán.

Đến thời hạn thực hiện nghĩa vụ trả tiền, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án mà người phải thi hành án chậm thực hiện nghĩa vụ thì phải chịu lãi theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự tương ứng với số tiền chậm trả tại thời điểm thanh toán.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: 4,300,000 đồng Công ty TNHH M chịu theo quy định pháp luật.

- Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn V tiền tạm ứng án phí 4,300,000 đồng đã nộp theo biên lai thu số 0003259 ngày 22/05/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận: THẨM PHÁN

- Đương sự;
- VKSND quận NHS;
- Chi cục THADS quận NHS;
- Lưu hồ sơ

Trần Công Hoan