

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN HOÀ BÌNH Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TỈNH BẠC LIÊU

Bản án số: 27/2024/DSST

Ngày 09/08/2024

“*V/v tranh chấp bồi thường thiệt hại về tài sản*”.

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀ BÌNH, TỈNH BẠC LIÊU

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Nam

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông Dương Văn Hậu

2. Ông Huỳnh Tài Em

Thư ký phiên tòa: Ông Lâm Nhị Hà, Thư ký Tòa án nhân dân huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu tham gia phiên tòa: Ông Trần Trung Kiên+- Kiểm sát viên.

Ngày 09 tháng 08 năm 2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 51/2024/TLST-DS ngày 12 tháng 03 năm 2024 về việc “*tranh chấp Bồi thường thiệt hại về tài sản*” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 18/2024/QĐXX-ST ngày 26 tháng 06 năm 2024 giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:* Bà Trương Kim C, sinh năm 1958 (*Vắng mặt*)

Địa chỉ: Ấp Láng Giài A, thị trấn Hoà Bình, huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu.

2. *Bị đơn:* Ông Mã Thành L, sinh năm 1967 (*Vắng mặt*)

Địa chỉ: Ấp Láng Giài A, thị trấn Hoà Bình, huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu.

NỘI DUNG VỤ ÁN

* *Theo nguyên đơn bà Trương Kim C trình bày:* Ông Mã Thành L có trồng hàng tre khoảng 03 đến 04 bụi tre và đã phát triển lớn, có nguy cơ ngã đổ gây thiệt hại cho gia đình bà. Vì vậy, bà đã nhiều lần yêu cầu ông Mã Thành L chặt tía hàng tre nêu trên để tránh ngã đổ gây thiệt hại nhưng ông Mã Thành L không thực hiện. Và thực tế hàng tre nêu trên đã chốc gốc và ngã đổ qua đất nhà bà đè lên công trình phụ của gia đình bà cụ thể là gãy đổ hàng rào gây thiệt hại như sau: *Cây cột xi măng cao 03 m bị công nặng sắp bị gãy, lớp xi măng bên ngoài bị bể dẫn đến không sử dụng được; đoạn hàng rào bằng lưới sắt B40 dài 10 m, cao 1,8 m bị rỉ sét, mục nát dẫn đến không sử dụng được; phía trên đoạn hàng rào bằng lưới sắt B40 dài 10 m, cao 1,2 m bị cong và không sử dụng được; phía dưới chân hàng rào bằng gạch tô xi măng đã bị rộp và bong tróc xi măng.* Sự việc được chính quyền

địa phương nhiều lần giải quyết hòa giải nhưng ông Mã Thành L không bồi thường và cũng không chặt tỉa hàng tre nói trên. Vì vậy, nay bà yêu cầu ông Mã Thành L bồi thường thiệt hại cho bà theo giá trị thiệt hại thực tế đã được Hội đồng định giá ngày 31/05/2024 là 5.000.000 đồng và do bà đã yêu cầu ông Mã Thành L nhiều lần chặt tỉa hàng tre lấn qua nhà bà nhưng ông Mã Thành L cố tình không thực hiện do đó bà tự kê người chặt tỉa phần tre ngã đổ lấn qua nhà bà nên bà yêu cầu ông Mã Thành L ngoài khoản tiền bồi thường thiệt hại 5.000.000 đồng trên thì ông Mã Thành L phải trả thêm cho bà số tiền bà phải chặt tỉa phần tre là 1.500.000 đồng

* *Đối với bị đơn ông Mã Thành L:* Ông Mã Thành L không có lời trình bày tại Tòa án, đồng thời ông Mã Thành L cũng không có cung cấp cho Tòa án tài liệu, chứng cứ đối với yêu cầu của bà Trương Kim C theo quy định. Tòa án cũng đã tiến hành tổng đạt thông báo thụ lý; Thông báo về phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải; Quyết định đưa vụ án ra xét xử; Quyết định hoãn phiên tòa đúng theo quy định nhưng ông Mã Thành L không đến Tòa án. Vì vậy, theo quy định nếu bị đơn không cung cấp, tài liệu, chứng cứ cũng như ý kiến của mình thì Tòa án căn cứ vào các chứng cứ có trong hồ sơ để giải quyết.

Tại phiên tòa:

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình trình bày:

- *Về thủ tục tố tụng:* Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án cũng như tại phiên tòa hôm nay, xét thấy Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình đã thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định pháp luật nên Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình không có ý kiến gì.

- *Về nội dung vụ án:* Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình không có ý kiến trình bày tại phiên tòa.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

Về tố tụng:

[1] *Về thủ tục tố tụng:*

[1.1] Tòa án xác định quan hệ pháp luật tranh chấp là yêu cầu bồi thường thiệt hại về tài sản là đúng quy định của Bộ luật Dân sự năm 2015; Bị đơn và nguyên đơn có hộ khẩu thường trú tại huyện Hòa Bình nên theo quy định tại khoản 1 Điều 30, khoản 1 Điều 35, khoản 3 Điều 36, khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

[1.2] Tại phiên tòa, nguyên đơn là bà Trương Kim C có đơn xin vắng mặt, ông Mã Thành L vắng mặt tại phiên tòa. Tòa án đã tổng đạt các thủ tục tố tụng dân sự cho ông Mã Thành L theo quy định để tham gia phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án theo yêu cầu của khởi kiện của bà Trương Kim C, nhưng ông Mã Thành L vẫn vắng mặt không có lý do. Căn cứ vào khoản 1 và khoản 3 Điều 228 Bộ luật tố tụng dân

sự, Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt đối với bà Trương Kim C và ông Mã Thành L

[2] Về nội dung:

[2.1] Ông Mã Thành L có trồng hàng tre theo bờ giáp với nhà bà Trương Kim C, hiện nay hàng tre này đã cao lớn có nguy cơ ngã đổ gây thiệt hại cho gia đình bà Trương Kim C. Bà Trương Kim C đã nhiều lần yêu cầu ông Mã Thành L chặt, tía hàng tre nêu trên nhưng ông Mã Thành L không thực hiện. Và thực tế hàng tre này đã ngã đổ gây thiệt hại tài sản của bà Trương Kim C. Sự việc được chính quyền địa phương hòa giải nhưng không được. Vì vậy, bà Trương Kim C khởi kiện yêu cầu ông Mã Thành L bồi thường thiệt hại cho bà.

[2.2] Hội đồng xét xử xét thấy nguyên nhân gây thiệt hại nói trên là do hàng tre của gia đình ông Mã Thành L ngã đổ gây nên trong điều kiện thời tiết bình thường không phải do sự kiện bất khả kháng. Và hàng tre thuộc sở hữu của ông Mã Thành L nên ông Mã Thành L phải có nghĩa vụ bồi thường thiệt hại là đúng quy định tại khoản 3 điều 177 Bộ luật Dân sự năm 2015.

[2.3] Theo kết quả xem xét, thẩm định và định giá ngày 31/05/2024 thì xác định được cây ngã đổ gây thiệt hại cho gia đình bà Trương Kim C gồm: Hàng rào bị hư hỏng cụ thể 01 cây cột ximăng cao 03 m; lưới sắt B40 dài 10m, cao 1,8m có giá trị là 5.000.000 đồng;

[2.4] Đối với số tiền 1.500.000 đồng bà Trương Kim C yêu cầu ông Mã Thành L trả cho bà là chi phí bà yêu cầu chặt tía phần tre ngã đổ qua nhà bà; Xét thấy, pháp luật quy định là cây cối có nguy cơ sập đổ xuống bất động sản liền kề và xung quanh thì chủ sở hữu tài sản phải thực hiện ngay các biện pháp khắc phục. Vì vậy, cây cối của ông Mã Thành L có nguy cơ sập đổ xuống bất động sản của bà Trương Kim C thì ông Mã Thành L phải chặt cây cối là phù hợp, đúng pháp luật. Tuy nhiên bà Trương Kim C trình bày việc yêu cầu chặt tre bà Trương Kim C đã yêu cầu ông Mã Thành L nhiều lần nhưng ông Mã Thành L không thực hiện; Do đó bà Trương Kim C tự cắt tía phần tre ngã đổ qua nhà bà. Hội đồng xét xử nhận thấy đây là sự tự nguyện của bà C và số tiền 1.500.000 đồng là chi phí thực tế cũng phù hợp với lời khai của nhân chứng được bà Trương Kim C hợp đồng chặt, tía tre cho bà nên được chấp nhận.

[2.5] Như vậy tổng số tiền mà ông Mã Thành L phải bồi thường cho bà Trương Kim C là 6.500.000 đồng (Sáu triệu, năm trăm ngàn đồng).

[2.6] Từ phân tích, nhận định nêu trên: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Trương Kim C. Buộc ông Mã Thành L phải có nghĩa vụ bồi thường thiệt hại về tài sản theo quy định tại các Điều 177, 584, 585, 589 của Bộ luật Dân sự năm 2015 là có căn cứ, đúng pháp luật.

[3]. Bà Trương Kim C có đơn rút đối với số tiền 5.500.000 đồng. Hội đồng xét xử đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện đối với số tiền này.

[4] Chi phí xem xét thẩm định và định giá tài sản ông Mã Thành L phải chịu 1.200.000 đồng tại chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình. Bà Trương Kim C

đã dự nộp tạm ứng 1.200.000 đồng, bà Trương Kim C được hoàn lại toàn bộ từ số tiền ông Mã Thành L nộp

[5] Về án phí: Ông Mã Thành L phải nộp tạm ứng án phí theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Áp dụng khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, Điều 36, Điều 39 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015; Điều 177, 584, 585, 589 Bộ luật Dân sự năm 2015; Nghị Quyết số 26/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

1/ Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Trương Kim C đối với ông Mã Thành L đòi số tiền bồi thường thiệt hại về tài sản là 6.500.000 đồng.

2/ Buộc ông Mã Thành L có nghĩa vụ trả cho bà Trương Kim C số tiền 6.500.000 đồng.

3/ Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của bà Trương Kim C yêu cầu ông Mã Thành L trả số tiền 5.500.000 đồng.

4/ Chi phí xem xét thẩm định và định giá tài sản ông Mã Thành L phải chịu 1.200.000 đồng tại chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình. Bà C đã dự nộp tạm ứng 1.200.000 đồng, bà C được hoàn lại toàn bộ từ số tiền ông L nộp

5/ Án phí sơ thẩm dân sự, ông Mã Thành L phải chịu là 325.000 đồng nộp tại chi cục thi hành án huyện Hòa Bình.

Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Trong trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án Dân sự.

Án xử sơ thẩm công khai, đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tổng đạt bản án theo quy định pháp luật.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Nơi Nhận:

- TAND tỉnh Bạc Liêu,
- VKSND huyện Hòa Bình.
- Chi cục THA dân sự huyện Hòa Bình
- Các đương sự.
- Lưu