

Số: 12/2024/QĐST-DS

Cao Bằng, ngày 29 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 21 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 04/2023/TLST-DS ngày 25 tháng 10 năm 2023.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn: Ma Thị T, sinh năm 1939 (chết ngày 16/01/2023)

Những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn:

- Chung Thị M, Chung Thị D. Địa chỉ: Khu B, thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

- Chung Đức T1, Chung Khánh L. Địa chỉ: Khu A, thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

- Ma Thế H. Địa chỉ: Xóm Đ, xã Q, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

- Ma Thị H1. Địa chỉ: Xóm N, xã V, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

- Chung Thiếu L1, Chung Văn G, Chung Thị L2, Chung Văn B. Địa chỉ: Khu C, thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

- Chung Đức L3, Chung Hương T2, Chung Thị V, Chung Văn M1. Địa chỉ: Khu D, thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

Người đại diện theo uỷ quyền của người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn: Bà Bé Thị B1. Địa chỉ: Khu A, thị trấn B, huyện B, tỉnh Cao Bằng

**Bị đơn:** Nông Thị P

Địa chỉ: Khu D, thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Ủy ban nhân dân huyện B, tỉnh Cao Bằng.
- Ủy ban nhân dân thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Bà Nông Thị P nhất trí chia cho bà Bé Thị B1 và anh C Văn Bằng diện tích đất tại thửa số 17, tờ bản đồ số 136, địa chỉ thửa đất tại: Khu D, thị trấn P, huyện B, tỉnh Cao Bằng, cụ thể:

Chiều dài mặt đường quốc lộ 34 là 9m, kéo vào sâu 40m (Rộng 9m x40m). Có tứ cận tiếp giáp như sau: Phía Tây giáp đường Q, Phía Nam giáp đất ông Hoàng Đình T3, Phía Bắc giáp đất của bà Nông Thị P, Phía Đông giáp đồi.

Ngoài ra các bên không có yêu cầu gì thêm.

**3. Về án phí:**

Bà Nông Thị P phải chịu 75.000đ (Bảy mươi lăm nghìn đồng) tiền án phí đề sung ngân sách Nhà nước.

**4.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**5.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- VKSND tỉnh Cao Bằng;
- Đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

*(Đã ký)*

**Ngôn Ngọc Viên**