

Số: 50/2024/QĐ-PT

Cà Mau, ngày 29 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH CÀ MAU

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Hiền

Các Thẩm phán: Ông Trịnh Xuân Miến

Ông Ninh Quang Thế

Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Xuân Thủy - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Cà Mau tham gia phiên tòa: Ông Bùi Trung Biên - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 105/2024/DS-ST ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau bị kháng cáo và kháng nghị như sau:

Ngày 30/5/2024, nguyên đơn ông Bùi Văn T kháng cáo bản án sơ thẩm và ngày 03/6/2024 Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cà Mau kháng nghị bản án sơ thẩm: kháng cáo và kháng nghị cùng nội dung, yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận toàn bộ nội dung khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn ông Bùi Văn T rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Đại diện hợp pháp của bị đơn Công ty Cổ phần Đầu tư – Phát triển nhà Cà Mau đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn thống nhất về việc ông Bùi Văn T rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Cà Mau đề nghị Hội đồng xét xử: Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 105/2024/DS-ST ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau và đình chỉ giải quyết vụ án.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 105/2024/DS-ST ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 205/2024/TLPT-DS ngày 10 tháng 7 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng quyền sử dụng đất, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Bùi Văn T. Sinh năm: 1952.

Địa chỉ: Nhà k, khóm 4, phường T, thành phố C, tỉnh C ..

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Nguyễn Văn N thuộc Văn phòng Luật sư Ánh Sáng thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Cà Mau.

- *Bị đơn:* Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển nhà Cà Mau.

Địa chỉ: số 07, Lạc Long Quân, phường 7, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn:

1/ Ông Trần Đồng T1; chức vụ: Phó Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển nhà Cà Mau.

2/ Ông Võ Tuấn Th; chức vụ: Trưởng Phòng Quản lý dự án - Kinh doanh Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển nhà Cà Mau.

(Văn bản ủy quyền ngày 17/8/2023).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Bà Du Thị B, Luật sư Văn phòng Luật sư Mũi Cà Mau thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Cà Mau.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Bà Bùi Tuyết L. Sinh năm: 1993.

2/ Ông Bùi Thanh D. Sinh năm: 1986.

3/ Ông Bùi Thanh V2. Sinh năm: 1984.

4/ Bà Bùi Tuyết V1. Sinh năm: 1982.

5/ Ông Bùi Thanh N. Sinh năm: 1980.

6/ Ông Bùi Thanh B1. Sinh năm: 1978.

Địa chỉ: Khóm 4, phường Tân Xuyên, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

2. Án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm, nguyên đơn ông Bùi Văn T được miễn vì là người cao tuổi.

3. Quyết định hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Cà Mau;
- Tòa án nhân dân TP Cà Mau;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu án văn;
- Lưu VT(TM:TANDTCM).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(đã ký)

Nguyễn Thị Hiền

