

Đồng Xoài, ngày 29 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI, TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Ngọc Linh.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Văn Được; ông Đào Xuân Nhi.

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Vũ Thị Bích Thùy – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài.

- Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 2, 3 Điều 218, khoản 2 Điều 219, Điều 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Xét thấy: Nguyên đơn là ông Nguyễn Xuân N, bà Trần Thị Lệ X đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt tại phiên tòa. Ngày 26 tháng 7 năm 2024, đại diện theo ủy quyền của bị đơn là bà Nguyễn Thị Thiên K đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về “*Tranh chấp hợp đồng thuê nhà*” thụ lý số: 227/2020/TLST-DS, ngày 27 tháng 11 năm 2020, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Xuân N, sinh năm: 1979; bà Trần Thị Lệ X, sinh năm: 1981; Địa chỉ nơi cư trú: khu phố P, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của ông N, bà X: Ông Nguyễn Xuân V, sinh năm: 1951; Địa chỉ nơi cư trú: khu phố P, phường P, thị xã P, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn: Ông Lê Trác Tuấn M, sinh năm: 1991; bà Phan Thị Kim C, sinh năm: 1991; Địa chỉ nơi cư trú: khu phố P, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của ông M, bà C: Bà Nguyễn Thị Thiên K, sinh năm: 1984; Địa chỉ: khu phố P, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Nguyễn Xuân N, bà Trần Thị Lệ X, ông Lê Trác Tuấn M và bà Phan Thị Kim C được quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.

- Số tiền tạm ứng án phí là: 8.295.000 đồng (*tám triệu hai trăm chín năm nghìn đồng*) mà Nguyễn Xuân N, bà Trần Thị Lệ X đã nộp theo biên lai thu tiền số: 0025392, quyển số: 000508, ngày 25 tháng 11 năm 2020 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài được sung vào công quỹ nhà nước.

- Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài hoàn trả cho ông Lê Trác Tuấn M và bà Phan Thị Kim C số tiền tạm ứng án phí là: 1.650.000 đồng (*một triệu*

sáu trăm năm mươi nghìn đồng) mà ông **M**, bà **C** đã nộp theo biên lai thu tiền số: 0026216, quyển số: 000525, ngày 27 tháng 4 năm 2021.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TP Đồng Xoài;
- THADS TP Đồng Xoài;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Ngô Ngọc Linh