

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Ngọc Trí

Các thẩm phán: Ông Nguyễn Bá Nhu

Bà Vũ Thị Thu

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 42/2023/DS-ST ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu bị kháng cáo như sau:

Ngày 27 tháng 7 năm 2023, nguyên đơn ông Nguyễn Quốc T kháng cáo một phần Bản án dân sự sơ thẩm số: 42/2023/DS-ST ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu. Đề nghị sửa một phần bản án sơ thẩm buộc ông Trịnh Minh S phải trả lại cho ông Nguyễn Quốc T số tiền 600.000.000 đồng.

XÉT THẤY:

Ngày 31 tháng 01 năm 2024, nguyên đơn ông Nguyễn Quốc T có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện, đồng thời ông T cũng có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Ngày 26 tháng 02 năm 2024, bị đơn ông Trịnh Minh S có văn bản đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Nguyên đơn rút đơn khởi kiện và bị đơn cũng đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào các Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số: 42/2023/DS-ST ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự

thụ lý số: 232/2023/TLPT-DS ngày 23 tháng 10 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Quốc T, sinh năm 1991; địa chỉ: Số nhà H, Đường số D, khu T, khu phố N, phường D, thành phố D, tỉnh Bình Dương.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Thùy L, sinh năm 1986 hoặc ông Nguyễn Thiện H, sinh năm 1984; cùng địa chỉ: Số nhà D, Đường số I, khu T, khu phố N, phường D, thành phố D, tỉnh Bình Dương; (văn bản ủy quyền ngày 26/01/2021).

- *Bị đơn*: Ông Trịnh Minh S, sinh năm 1976; địa chỉ: B, Tô F, khu phố C, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Về án phí:

Ông Trịnh Minh S phải chịu 600.000 đồng (sáu trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Ông Nguyễn Quốc T phải chịu 28.000.000 đồng (hai mươi tám triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm và 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền 11.975.350 đồng (mười một triệu, chín trăm bảy mươi lăm nghìn, ba trăm năm mươi đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm và 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm ông T đã nộp theo các Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004196 ngày 19/4/2022; Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004197 ngày 19/4/202; Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004198 ngày 19/4/2022; Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004199 ngày 19/4/2022 và Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005458 ngày 17/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu. Ông T còn phải nộp tiếp số tiền là 15.874.650 đồng (mười lăm triệu, tám trăm bảy mươi bốn nghìn, sáu trăm năm mươi đồng) án phí còn lại.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;
- Lưu HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Thị Ngọc Trí