

Số: 48/2024/QĐST-DS

Cái Răng, ngày 30 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn Võ Văn T đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (theo Đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 28/8/2024) và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 56/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 02 năm 2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Võ Văn T**, sinh năm: 1969; Địa chỉ: Ấp N, xã N, huyện P, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T: Ông **Châu Thanh B**, sinh năm: 1976; Địa chỉ: Đường C, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông **Hồ Văn Đ**, sinh năm: 1966; Địa chỉ: Khu vực P, phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Đ: Ông **Trần Bảo Q**, sinh năm: 1978; Địa chỉ: Đường L, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm: 1964.

+ Ông **Hồ Tuấn A**, sinh năm: 1988.

+ Bà **Hồ Thúy L**, sinh năm: 1989.

Cùng địa chỉ: Khu vực P phường T, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T, bà L, ông Tuấn A: Ông **Trần Bảo Q**, sinh năm: 1978; Địa chỉ: Đường L, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

+ Bà **Nguyễn Thị Trang T**, sinh năm: 1972; Địa chỉ: Số 117, đường H, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Ông **Nguyễn Thành L**, sinh năm: 1987; Địa chỉ: B1-16, khu dân cư A, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

+ Ông **Nguyễn Văn L**, sinh năm: 1964; Địa chỉ: Đường C, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

+ Ông **Nguyễn Hoàng L**, sinh năm: 1984; Địa chỉ: B1-16, khu dân cư A, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

+ Ủy ban nhân dân phường T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Không thu.

Về tạm ứng án phí: Nguyên đơn Võ Văn T được nhận lại 10.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0003266 ngày 22/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Về chi phí tố tụng khác: Nguyên đơn Võ Văn T chịu số tiền 14.200.000 đồng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản tranh chấp, lệ phí trích đo và trích lục hồ sơ địa chính. Số tiền này ông T đã nộp và đã được chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tp. Cần Thơ;
- Viện KSND Q. Cái Răng;
- Chi cục THA.DS Q. Cái Răng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Thiền Quốc Khanh