

Số: 11/2024/QĐST-DS

Hạ Lang, ngày 31 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 08/2024/TLST-DS ngày 12 tháng 7 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- Nguyên đơn: Ông Đàm Văn H, sinh năm 1982;

Trú tại: Bản L, xã C, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

- Bị đơn: Bà Nông Thị B, sinh năm 1959;

Trú tại: Bản K, xã C, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Chị Nông Thị H1 (vợ anh H), sinh năm 1980;

Trú tại: Bản L, xã C, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:** Phần đất đang tranh chấp gồm số đất bị Nhà nước thu hồi, chưa bị thu hồi tại các thửa 95, 96 và thửa 98 thuộc tờ bản đồ số 57, Theo bản đồ trích lục phục vụ giải phóng mặt bằng công trình hồ P, hồ K, xã C, huyện H, tỉnh Cao Bằng.

- Anh H, chị H1 được hưởng số tiền đền bù đất do Nhà nước thu hồi đất với số tiền là 54.408.360 đồng, được tiếp tục được quản lý, sử dụng và làm thủ tục đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với đối với phần đất còn lại tại thửa số 95, thuộc tờ bản đồ số 57 là 347 m<sup>2</sup> và thửa số 96, tờ bản đồ số 57 có diện tích là 108,7 m<sup>2</sup>.

- Bà Nông Thị B được anh H, chị H1 hỗ trợ một phần về công sức khai phá với số tiền là 4.000.000 đồng. Xác nhận, bà B đã nhận đủ số tiền tại phiên hòa giải ngày 23/8/2024.

**3. Về án phí:** Anh Đàm Văn H tự nguyện chịu án phí hòa giải thành là 150.000 đồng. Xác nhận anh H đã nộp 300.000 đồng tạm ứng án phí, nay được hoàn lại 150.000 đồng, tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng.

**4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

***Nơi nhận:***

- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

*(đã ký)*

**Lục Văn Doanh**