

Tiểu Cần, ngày 26 tháng 7 năm 2024

Số: 184/2024/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218 và 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị S tự nguyện rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án đã thụ lý số: 184/2023/TLST-DS, ngày 11- 12-2023, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

**Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1961; Địa chỉ: Khóm 3, thị trấn Cầu Quan, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh.

**Người đại diện theo uỷ quyền của bà Nguyễn Thị S là:** Ông Trần Phú L, sinh năm 1992; địa chỉ: Ấp Chòm Chi, xã Phước H, huyện Trà C, tỉnh Trà Vinh. Văn bản uỷ quyền ngày 07/11/2023.

- **Bị đơn:** Chị Trần Thị K, sinh năm 1987; Địa chỉ: Ấp Phú Hoà, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Văn phòng công chứng Nguyễn Thanh B; Địa chỉ: Số 135 C Phan Đình Ph, Khóm 1, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Căn cứ vào khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự; Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định của pháp luật.

Do bà Nguyễn Thị S trên 60 tuổi và có đơn xin miễn giảm án phí nên được miễn giảm toàn bộ án phí theo qui định tại Điều 12 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH của Ủy ban thường vụ Quốc Hội ngày 30 tháng 12 năm 2016.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND huyện Tiểu Cần;
- TAND tỉnh Trà Vinh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Ngọc Ngoan**

