

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 50/2024/TLST-DSST, ngày 10 tháng 6 năm 2024.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 8 năm 2024 là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1- Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Ch, sinh năm 1969.

Trú tại : xóm Nai Bẩn, xã Mông Hóa, thành phố Hòa Bình tỉnh Hòa Bình.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1963.

Trú tại: Tổ 08, Phường Kỳ sơn, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

2- Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Ch yêu cầu bà Nguyễn Thị V phải trả lại cho bà đất rừng sản xuất có diện tích là: 16.297.0m² thuộc lô số 06, khoảnh 3, tờ bản đồ 01 tại Đồi Đồng Náu, xóm Nai Bẩn, xã Mông Hóa và đồi Đồng Bất, tổ 08, phường Kỳ sơn, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

Bà Nguyễn Thị V đồng ý với yêu cầu trả lại đất rừng sản xuất cho bà Ch, bà V cam kết sẽ thu hoạch sản ngay để trả lại đất cho bà Ch.

(Diện tích đất theo trích lục đo đạc chính lý bản đồ địa chính số 01-2024 hệ toạ độ VN2000, tờ 9, tờ số 1 (10-316434+310434+310428+316428) phường Kỳ sơn, Tờ số 1 (10-316434+316428) xã Mông Hóa, ngày 18/7/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hoà Bình và là một bộ phận không thể tách rời quyết định này.

- Về án phí: bà Ch và bà V mỗi bên phải chịu 75.000đ án phí dân sự sơ thẩm. Bà Ch tự nguyện nộp cho cả bà V là 300.000đ, Bà Ch đã nộp 12.000.000đ

tạm ứng án phí theo biên lai số 000471 ngày 10/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình. Đối trừ bà Ch được nhận lại 11.700.000đ (Mười một triệu bảy trăm nghìn đồng).

3- Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4- Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hòa Bình
- VKSNDTP
- THADS TPHB
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

ĐINH THỊ NGỌC HẠ

