

Đạ Tễh, ngày 04 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 8 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ Dân sự thụ lý số 66/2024/TLST-DS ngày 05 tháng 8 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự :

- Nguyên đơn: Ông Trần Bảo L, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Thôn P, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người được uỷ quyền: Bà Đỗ Thị Nhã P, sinh năm 1990

Địa chỉ: Tổ dân phố A, thị trấn C, huyện C, Tỉnh Lâm Đồng.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Nữ Đông P1, sinh năm 1981

Địa chỉ: Thôn P, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

+ Về trách nhiệm trả nợ: Bà Nguyễn Nữ Đông P1 đồng ý và có trách nhiệm trả cho ông Trần Bảo L số tiền 1.135.000.000 đồng (Một tỷ một trăm ba mươi lăm triệu đồng).

- Ông Trần Bảo L có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Nữ Đông P1 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số số CM 577699 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh L cấp ngày 12/7/2018. Sau khi bà Nguyễn Nữ Đông P1 trả hết số tiền trên cho ông Trần Bảo L.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong bên thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại điều 357 và điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

+ Về án phí:

Bà Nguyễn Nữ Đông P1 phải nộp số tiền 23.025.000 đồng (*Hai mươi ba triệu không trăm hai mươi lăm nghìn đồng*) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho ông Trần Bảo L số tiền 23.025.000 đồng (*Hai mươi ba triệu không trăm hai mươi lăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu tiền số 0008037 ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đạ Tẻh – Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và Điều 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự”.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đạ Tẻh;
- THADS huyện Đạ Tẻh;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN**Lê Tiến Dũng**