

Số: 34/2024/QĐST- DS

Phú Riềng, ngày 04 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 109/2024/TLST – DS ngày 14 tháng 6 năm 2024

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

***Nguyên đơn:** Bà Lê Thị Thùy T, sinh năm 1987

Địa chỉ: Thôn 5, xã A, huyện R, tỉnh Đắk Nông

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1991

Địa chỉ: Số 3, đường Chu Văn An, khối 01, thị trấn D, huyện R, tỉnh Đắk

Nông

***Bị đơn:** Bà Lê Thị Thùy V, sinh năm 1983

Địa chỉ: Thôn 1, xã H, huyện R, tỉnh Bình Phước

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về hợp đồng đặt cọc và số tiền đặt cọc: Bà Lê Thị Thùy V và bà Lê Thị Thùy T thống nhất hủy Hợp đồng đặt cọc ngày 28/8/2022 được giao kết giữa bà Tâm và bà Vân. Đồng thời bà Lê Thị Thùy V có nghĩa vụ trả lại cho bà Lê Thị Thùy T số tiền đã đặt cọc là 2.230.000.000 đồng (Hai tỷ, hai trăm ba mươi triệu đồng).

- Về thời gian trả tiền: Theo pháp luật thi hành án dân sự

Đến hạn thanh toán tiền và kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, bên phải thi hành án chậm thi thành án thì ngoài số tiền phải trả còn phải chịu tiền lãi theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chậm thi hành án.

- Về án phí dân sự sơ thẩm là: 38.300.000 đồng bà Lê Thị Thùy V phải nộp. Bà Lê Thị Thùy T không phải chịu án phí. Hoàn trả cho Bà Lê Thị Thùy T số tiền 38.300.000 đồng tạm ứng án phí mà đã nộp theo biên lai thu tiền số 0011270 ngày 12/6/2024 tại Chi Cục thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Phú Riềng;
- Chi cục THADS huyện Phú Riềng;
- Các đương sự;
- Lưu Hs.

THẨM PHÁN

Mai Danh Hòa