

Số: 84/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: số 557/2023/TLST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1975; Địa chỉ: Số 14, đường Cách Mạng, Khóm 10, PH 1, thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L. Người đại diện theo ủy quyền của bà H: Chị Cao Nguyễn Trọng N, sinh năm 1999; Địa chỉ: Khóm 10, PH 1, thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 13/8/2024).

- *Bị đơn*: Bà **Nguyễn Thị Thanh H**, sinh năm 1968; Địa chỉ: Số 147, đường Vành Đai, Khóm 10, PH 1, thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L. Người đại diện theo ủy quyền của bà H: ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1976; Địa chỉ: Khóm 7, PH 1, thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L (theo hợp đồng ủy quyền ngày 26/12/2023).

- *Người có quyền lợi, N vụ liên quan*: Anh **Tăng Văn C**, sinh năm 1985; Địa chỉ: ấp Cái Giá, xã Hưng Hội, huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc L. Người đại diện theo ủy quyền của anh C: ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1976; Địa chỉ: Khóm 7, PH 1, thành phố Bạc L, tỉnh Bạc L (theo hợp đồng ủy quyền ngày 26/12/2023).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Nguyễn Thị H và bà Nguyễn Thị Thanh H thống nhất hủy bỏ Hợp đồng đặt cọc ngày 13/10/2021 tại Văn phòng công chứng Cao Thị N.

2.2. Buộc bà Nguyễn Thị Thanh H có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Thị H tổng số tiền là 25.000.000 đồng (*Hai mươi lăm triệu đồng*). Trong đó: 20.000.000 đồng (*Hai mươi triệu đồng*) tiền đặt cọc và 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*) tiền nợ vay.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi Hnh án của người được thi Hnh án cho đến khi thi Hnh án xong, tất cả các khoản tiền, Hng tháng bên phải thi Hnh án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi Hnh án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2.2. Về án phí: - Bà Nguyễn Thị Thanh H phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm;

- Bà Nguyễn Thị H phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Bà Nguyễn Thị H đã nộp số tiền 1.233.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002724 ngày 13/12/2023 của Chi cục thi Hnh án dân sự tHnh phố Bạc L, tỉnh Bạc L, đối trừ số tiền đã nộp, bà Nguyễn Thị H được nhận lại số tiền 1.083.000 đồng tại Chi cục thi Hnh án dân sự tHnh phố Bạc L, tỉnh Bạc L.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban Hnh và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi Hnh theo quy định tại Điều 2 Luật Thi Hnh án dân sự thì người được thi Hnh án dân sự, người phải thi Hnh án dân sự có quyền thỏa thuận thi Hnh án, quyền yêu cầu thi Hnh án, tự nguyện thi Hnh án hoặc bị cưỡng chế thi Hnh án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi Hnh án dân sự; thời hiệu thi Hnh án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi Hnh án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bạc L;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Công Bằng