

Số: **05/2024/QĐ-PT**

Hòa Bình, ngày 29 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Thanh Tùng

Các Thẩm phán: Ông Vũ Văn Túc
Bà Hoàng Ngọc Liễu

Thư ký ghi biên bản phiên họp: Bà Bùi Thị Hương

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hòa Bình: Ông Hoàng Xuân Tân - Kiểm sát viên

Tại quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 02/2024/QĐST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2024. Tòa án nhân dân huyện Y T, tỉnh Hòa Bình đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 214 của Bộ luật tố tụng dân sự Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc: kiện đòi đất thổ cư bị lấn chiếm giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1982; bà Cấn Thị H, sinh năm 1986,

- Bị đơn: Ông Đinh Duy H, sinh năm 1977; bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1982;
Cùng địa chỉ: Thôn Yên Lương, xã Ngọc Lương, huyện Y T, tỉnh Hòa Bình.

Ngày 18/7/2024, nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc T kháng cáo với lý do Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 02/2024/QĐST-DS ngày 03/7/2024 huyện Y T, tỉnh Hòa Bình làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi của nguyên đơn khi vụ án đã bị kéo dài thời gian giải quyết.

XÉT THẤY:

Ngày 03/7/2024, Tòa án nhân dân huyện Y T, tỉnh Hòa Bình ra quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án số 02/2024/QĐST-DS với lý do theo điểm đ, khoản 1, Điều 214 Bộ luật Tố tụng dân sự. Ngày 13/7/2024, nguyên đơn nhận được quyết định tạm đình chỉ, ngày 14/7/2024 nguyên đơn làm đơn kháng cáo; việc kháng cáo

của nguyên đơn trong thời hạn và đúng quy định nên được thụ lý và giải quyết theo thẩm quyền.

Nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc T kháng cáo quyết định Tạm đình chỉ vụ án số 02/2024/QĐST-DS ngày 03/7/2024 huyện Y T, tỉnh Hòa Bình với lý do là quyết định đình chỉ gây kéo dài dài thời gian giải quyết làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi của gia đình ông.

Xét yêu cầu kháng cáo của bị đơn Hội đồng phúc thẩm nhận thấy:

Đối với thời hạn xét xử: Ngày 03/01/2023, Tòa án nhân dân huyện Y T thụ lý vụ án số 01/2023/TB-TLVA đối với đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc T, bà Cán Thị H, yêu cầu buộc bị đơn Ông Đình Duy H và bà Nguyễn Thị T, phải trả lại phần đất đã lấn chiếm diện tích 31m² của gia đình ông Tuấn tại thửa đất số 225, tờ bản đồ số 24 tại xóm Y L, xã NL, huyện YT, tỉnh HB. Đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CH14296, cấp ngày 10/6/2015 do Ủy ban nhân dân huyện Y T cấp mang tên hộ ông Nguyễn Ngọc T và bà Cán Thị H.

Quá trình giải quyết Tòa án cấp sơ thẩm đã tiến hành thu thập tài liệu, chứng cứ, tiến hành xem xét thẩm định tại chỗ...theo yêu cầu của các bên đương sự. Vụ án phải gia hạn thời hạn chuẩn bị xét xử và tạm đình chỉ do vướng mắc trong quá trình thu thập tài liệu chứng cứ. Như vậy trong quá trình giải quyết Tòa án cấp sơ thẩm đã tuân thủ đúng quy định về thời hạn chuẩn bị xét xử theo quy định tại khoản 1, Điều 203, Điều 202 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Đối với căn cứ theo quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 214 Bộ luật Tố tụng dân sự mà Tòa án cấp sơ thẩm áp dụng, Hội đồng phúc thẩm nhận thấy:

Quá trình giải quyết vụ án, các bên đương sự không thể hòa giải được, bị đơn cho rằng gia đình đã xây nhà đúng diện tích đất đã được cơ quan có thẩm quyền cấp, không lấn chiếm sang diện tích đất của nguyên đơn. Ngày 19/5/2024 người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn có đơn yêu cầu tòa án thu thập tài liệu chứng cứ. Do đó để có căn cứ giải quyết vụ án, ngày 26/6/2024, Tòa án nhân dân huyện Y T ban hành công văn số 25/CV-TA và 26/CV-TA đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng đăng ký đất đai huyện YT tỉnh HB có ý kiến bằng văn bản và cung cấp hồ sơ, tài liệu nguồn gốc thửa đất, trình tự thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hộ ông Nguyễn Ngọc T và hộ ông Đình Duy H để Tòa án có căn cứ giải quyết và trả lời Tòa án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được văn bản. Đến ngày 03/7/2024, Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng đăng ký đất đai huyện Y T tỉnh Hòa Bình chưa cung cấp được tài liệu chứng cứ Tòa án yêu cầu; do chưa đủ căn cứ giải quyết vụ án và thời hạn chuẩn bị xét xử đã hết, do đó Tòa án cấp

sơ thẩm ra Quyết tạm đình chỉ vụ án theo quy định tại Điểm đ, khoản 1, Điều 214 Bộ luật Tố tụng dân sự là đúng quy định của pháp luật.

Vì vậy không có căn cứ để chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn yêu cầu hủy quyết định tạm đình chỉ vụ án số 02/2024/QĐST-DS ngày 03/7/2024 của Tòa án nhân dân huyện Y T.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc T; giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 02/2024/QĐST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện YT.

2. Chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 25/2023/TLPT-DS ngày 13 tháng 8 năm 2024 về việc kiện đòi đất thổ cứ bị lấn chiếm cho Tòa án nhân dân huyện Y T, tỉnh Hòa Bình để tiếp tục giải quyết vụ án.

3. Ông Nguyễn Ngọc T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng trước đó đã nộp tạm ứng cho Chi cục thi hành án dân sự huyện Y T, Hòa Bình theo số biên lai 0001580 ngày 31 tháng 7 năm 2024.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TANDCC tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Hòa Bình;
- Cục THADS tỉnh Hòa Bình;
- VKSND huyện Y T;
- Các đương sự;
- TAND huyện Y T;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT KHÁNG CÁO
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đã ký

Nguyễn Thanh Tùng