

Cái Răng, ngày 06 tháng 9 năm 2024

Số: 131/2024/QĐST - DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN CÁI RĂNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Thái Mỹ Nhung**

Các hội thẩm nhân dân:

1/ Ông **Phạm Văn Vĩ**.

2/ Bà **Lê Thị Tuyết Mai**.

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 196/2024/TLST - DS, ngày 24 tháng 7 năm 2024. Tranh chấp “**Hợp đồng vay tài sản**”.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Trần Văn C**, sinh năm 1969.

Địa chỉ: số 509, H Q V, phường A B, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. SĐT 0913 184 800

Đại diện ủy quyền nguyên đơn:

1/ Ông **Hoàng Duy N**, sinh năm 1994. Có mặt

2/ Bà **Võ Thị Bích T**, sinh năm 1997.

3/ Bà **Nguyễn Thị Huỳnh Tr**, sinh năm 1999. Có mặt

Cùng địa chỉ: 116A, T V, phường H L, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. (Giấy ủy quyền ngày 23/7/2024)

Bị đơn: Ông **Trần Văn V**, sinh năm 1984.

Địa chỉ: F12-13, đường số 3, khu đô thị mới H P, phường H T, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. SĐT 0939 633 393

Thường trú: số C408, Chung cư Lakside, thành phố Vũng Tàu, Bà Rịa – Vũng Tàu.

Đại diện ủy quyền bị đơn: ông **Mai Công N**, sinh năm 1962. Có mặt

Địa chỉ: 62, đường 20, khu vực 4, phường A K, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ. (Giấy ủy quyền ngày 03/8/2024)

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông **Trần Văn V** còn nợ ông **Trần Văn C** số tiền nợ gốc 550.000.000 đồng (Năm trăm năm mươi triệu đồng) và nợ lãi 43.932.500 đồng (Bốn mươi ba triệu, chín trăm ba mươi hai nghìn, năm trăm đồng), tổng cộng là **593.932.500 đồng** (Năm trăm chín mươi ba triệu, chín trăm ba mươi hai nghìn, năm trăm đồng). Nên ông Trần Văn V có nghĩa vụ thanh toán số tiền 593.932.500 đồng (Năm trăm chín mươi ba triệu, chín trăm ba mươi hai nghìn, năm trăm đồng) cho ông Trần Văn C khi án có hiệu lực.

- Thời hạn và phương thức trả nợ: hai bên thống nhất bị đơn được trả dần hàng tháng ít nhất với số tiền 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng) nhưng hạn chót ngày **31/12/2024** phải thanh toán dứt điểm tổng số tiền nợ gốc và lãi nêu trên.

- Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

- Án phí dân sự sơ thẩm:

Bị đơn **Trần Văn V** phải chịu án phí có giá ngạch số tiền là 20.000.000 đồng + 4% (593.932.500 đồng - 400.000.000 đồng) = **27.757.300 đồng** (Hai mươi bảy triệu, bảy trăm năm mươi bảy nghìn, ba trăm đồng).

Nguyên đơn **Trần Văn C** được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp **14.284.000 đồng** (Mười bốn triệu, hai trăm tám mươi bốn nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0003617 ngày 24 tháng 7 năm 2024 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Cái Răng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận

- TAND. TP/ Cần Thơ.
- VKSND.Q.Cái Răng.
- Cơ quan Thi hành án.
- Người TGTT.
- Lưu HS – BA

Thái Mỹ Nhung

Các hội thẩm nhân dân

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Thái Mỹ Nhung