

Số: 02/2024/QĐST-DS

Trần Yên, ngày 17 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 09 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 33/2023/TLST-DS ngày 13 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng nông nghiệp phát triển nông thôn Việt Nam.

Địa chỉ: Số 2 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V – Tổng giám đốc.

Người được ủy quyền thường xuyên: Ông Đặng Duy T – Giám đốc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh huyện Trần Yên Yên Bái.

Người được ủy quyền lại: Ông Đỗ Hải Ch – Trưởng phòng KHKD Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh huyện Trần Yên Yên Bái.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 6, thị trấn Cổ Phúc, huyện Trần Yên, tỉnh Yên Bái

- Bị đơn: Chị Nguyễn Thị Th, anh Cao Đắc V

Cùng địa chỉ: Thôn Khe Nhài, xã Tân Đồng, huyện Trần Yên, tỉnh Yên Bái.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả nợ: Đến hết 30/6/2024, chị Nguyễn Thị Th và anh Cao Đắc V có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, tổng số tiền là: 107.894.711 đồng (một trăm linh bảy triệu tám trăm chín mươi tư nghìn bảy trăm mười một đồng), trong đó số tiền gốc là 90.000.000 đồng (chín mươi triệu đồng), lãi trong hạn là 17.894.711 đồng (mười bảy triệu tám

trăm chín mươi tư nghìn bảy trăm mười một đồng).

Đến hết ngày 30/6/2024, chị Th và anh V chưa trả hết số nợ trên thì anh chị còn phải chịu số tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số 64.2022/HĐTD/870300399-TĐ ngày 28/02/2022 cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam.

Sau khi chị Th, anh V thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ, Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Trấn Yên - Yên Bái có trách nhiệm trả lại cho chị Th, anh V 01 bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 763755 được Ủy ban nhân dân huyện Trấn Yên cấp ngày 17/10/2017 mang tên ông Cao Đắc V, bà Nguyễn Thị Th.

2.6. Về án phí: Chị Nguyễn Thị Th và anh Cao Đắc V nhận chịu 2.697.400 đồng (hai triệu sáu trăm chín mươi bảy nghìn bốn trăm đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, Ngân hàng được trả lại 2.483.000 đồng (hai triệu bốn trăm tám mươi ba nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trấn Yên, tỉnh Yên Bái theo biên lai số AA/2023/0001365 ngày 09/11/2023.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Yên Bái;
- THADS huyện Trấn Yên;
- VKSND huyện Trấn Yên;
- LHSVA, KT, tập QĐ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tuấn Anh