

Số: 48/2024/QĐST-DS

Tiểu Cần, ngày 23 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 201/2023/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2023; về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng NN và PTTNN (Agribank); Địa chỉ: 02 Láng H, phường Thành C, quận BD, thành phố Hà Nội.

Người đại diện cho NHNo&PTNT Việt Nam: Ông Nguyễn Trung Q; Chức vụ: Giám đốc NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh huyện Tiểu Cần được uỷ quyền theo văn bản uỷ quyền số: 2665/QĐ- NHNo-PC ngày 01/12/2022 của Tổng Giám Đốc Ngân hàng NN và PTTNN về “*Uỷ quyền thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án*”.

Người đại diện cho ông Nguyễn Trung Q; Chức vụ: Giám đốc NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh huyện Tiểu Cần là ông Nguyễn Thành Ng, Chức vụ: Phó Giám đốc NHNo&PTNT Việt Nam chi nhánh huyện Tiểu Cần được uỷ quyền theo văn bản uỷ quyền ngày 13/8/2024.

Bị đơn: Ông Trương Văn H, sinh năm 1982; Địa chỉ: Ấp Ngã T, xã Ngãi H, huyện Tiểu C, tỉnh Trà Vinh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Bà Đoàn Thị Ng, sinh năm 1981; Địa chỉ: Ấp Ngã T, xã Ngãi H, huyện Tiểu C, tỉnh Trà Vinh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Đại diện của Nguyên đơn Ngân hàng NN và PTTNN chi nhánh huyện Tiểu Cần là ông Nguyễn Thành Ng và Bị đơn ông Trương Văn H và bà Đoàn Thị Ng thống nhất thỏa thuận như sau:

Ông Trương Văn H và bà Đoàn Thị Ng thừa nhận nợ và đồng ý trả cho Ngân hàng NN và PTTNN chi nhánh huyện Tiểu Cần vốn gốc và lãi tính đến ngày 15/8/2024 bằng 68.357.801 đồng.(Trong đó vốn gốc bằng 50.000.000 đồng, lãi trong hạn bằng 13.320.548 đồng, lãi quá hạn bằng 4.212. 329 đồng;lãi chậm trả bằng 824.924 đồng).

Kể từ ngày 16/08/2024 cho đến khi thi hành án xong đối với số tiền nợ gốc chưa trả, ông Trương Văn H và bà Đoàn Thị Ng tiếp tục trả lãi cho Ngân hàng NN và PTTNN chi nhánh huyện Tiểu Cần theo lãi suất ghi trong hợp đồng tín dụng số: 7404LAV202104347 ngày 16/12/2021 cho đến khi thi hành án xong.

Trường hợp ông Trương Văn H và bà Đoàn Thị Ng sau khi trả hết số nợ trên cho Ngân hàng thì Ngân hàng đồng ý trả lại cho ông Trương Văn H 01 (một) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang số CK 510.203 diện tích 676m² thuộc thửa 101, bản đồ số 11, loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Ngã Tư 2, xã Ngãi Hùng, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh do ông Trương Văn Hận đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh cấp ngày 25/10/2017.

Về án phí dân sự sơ thẩm bằng 1.708.945 đồng

Ông Trương Văn H và bà Đoàn Thị Ng và Ngân hàng NN và PTTNN chi nhánh huyện Tiểu Cần mỗi bên phải chịu 854.472 đồng phí dân sự sơ thẩm nhưng Ông Trương Văn H và bà Đoàn Thị Ng tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là **1.708.945** đồng.

Ngân hàng NN và PTTNN chi nhánh huyện Tiểu Cần không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng NN và PTTNN chi nhánh huyện Tiểu Cần số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 1.554.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000291, ngày 23/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần và nhận tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7(7a, 7b) và 9 Luật*

Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Trà Vinh;
- CCTHADS huyện Tiểu Cần;
- VKSND huyện Tiểu Cần;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc Ngoan