

Số: 63/2024/QĐST-DS

Bình Thủy, ngày 12 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút lại tòa bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận.

Bị đơn không có phản tố.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết việc dân sự thụ lý số: 167/2024/TLST-DS ngày 18 tháng 6 năm 2024 về việc tranh chấp “Hợp đồng thỏa thuận chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Sái Hồng T**, sinh năm 1983

Địa chỉ: Số 9, dãy N9, khu tập thể Sân Bay hẻm 40 LHP, phường T.A, quận BT, thành phố CT.

- Các bị đơn:

+ **Công ty CP K**

Địa chỉ: Số 27 Lê Quý Đôn, phường 7, Q. 3, TP HCM.

+ **Công ty TNHH Xây dựng NT**

Địa chỉ: Khu 201 LHP, phường BT, quận BT, TP Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của các bị đơn: Ông **Lê Sơn T**, sinh năm 1973

Địa chỉ: 133-135 Trương Văn Bang, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại 17.028.680 đồng (mười bảy triệu, không trăm hai mươi tám ngàn, sáu trăm tám mươi đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp

theo Biên lai thu số 0002757 ngày 03/6/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*Nơi nhận:*

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;
- Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Lưu (hs, Vp, Lt);

**THẨM PHÁN**

**Đặng Thị Huệ**