

Số: 88/2024/QĐST-DS

Lộc Ninh, ngày 12 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 9 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 101/2024/TLST-DS ngày 09 tháng 5 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Bà **Tăng Thị B**, sinh năm 1978

Nơi thường trú: thôn Thanh Xá, xã Liên Hồng, Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

Chỗ ở hiện nay: Ấp 8, xã Lộc An, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Vũ Thị Sao, sinh năm 1992

Địa chỉ: Ấp 4, xã Lộc An, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

* Bị đơn:

- Công ty TNHH thương mại xây dựng Thành P

Địa chỉ: Tổ 1, Khu phố Ninh Thành, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Ái T – Chức vụ: Giám đốc

- Ông **Trần Ái T**, sinh năm 1980

Địa chỉ: Ấp 2, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Phạm Đức Hãnh, sinh năm 1967

Địa chỉ: Khu phố Ninh Phước, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Trần Ái T và Công ty TNHH thương mại xây dựng Thành P liên đới trả cho bà Tăng Thị B số tiền 1.090.000.000 đồng (Một tỷ không trăm chín mươi triệu đồng). Phương thức trả tiền: Trả hàng tháng, mỗi tháng trả 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng) cho đến khi thanh toán xong. Thời hạn trả bắt đầu tính từ ngày 15/10/2024. Ngày trả chậm nhất là ngày 15 mỗi tháng.

- Trường hợp ông Trần Ái T và Công ty TNHH thương mại xây dựng Thành P vi phạm phương thức trả tiền hoặc vi phạm thời hạn trả tiền thì bà Tăng Thị B có quyền yêu cầu thi hành án toàn bộ số tiền một lần.

Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Kể từ ngày tiếp theo của ngày ban hành quyết định này (Ngày 13/9/2024) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật; nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Trần Ái T và Công ty TNHH thương mại xây dựng Thành P liên đới chịu là 22.350.000 đồng (Hai mươi hai triệu ba trăm năm mươi ngàn đồng).

Bà Tăng Thị B không phải chịu án phí. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho bà Tăng Thị B số tiền 22.200.000 đồng (Hai mươi hai triệu hai trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền số 0006266 ngày 09/5/2024.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKS huyện Lộc Ninh;
- THADS huyện Lộc Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Quang Minh