

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Châu Thạch

Các Thẩm phán: Bà Lê Thị Vân

Ông Nguyễn Thành Tâm

- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Đạt Nguyên - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng: Bà Võ Thị Kim Anh - Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 39/2024/DS-ST ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo như sau:

Ngày 05/7/2024 bà Hồ Thị Hồng C kháng cáo đề nghị sửa Bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn là bà Hoàng Thị H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn là bà Hồ Thị Hồng C đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của bà H và đồng thời rút toàn bộ kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Huy Bản án Dân sự sơ thẩm số 39/2024/DS-ST ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng và đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 163/2024/TLPT-DS ngày 21 tháng 8 năm 2024 về tranh chấp: “*Hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

-*Nguyên đơn*: Bà Hoàng Thị H, sinh năm: 1985; cư trú tại tổ A, khu C, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Bà Hồ Thị Hồng C, sinh năm: 1969; cư trú tại số A, thôn B T, xã T huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

3. Phần quyết định của Bản án sơ thẩm đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn đối với số tiền 200.000.000đ phạt cọc không có kháng cáo, kháng nghị đã có hiệu lực pháp luật kể từ ngày hết thời hạn kháng cáo, kháng nghị.

4. Về án phí:

- Án phí sơ thẩm:

+ Buộc bà Hồ Thị Hồng C phải chịu 24.300.000đ án phí Dân sự sơ thẩm; được trừ vào số tiền 150.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004140 ngày 05/8/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Bà C còn phải nộp 24.150.000đ.

+ Bà Hoàng Thị H được nhận lại số tiền 16.300.000đ tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003477 ngày 09/01/2024 và số 0003485 ngày 10/01/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

- Án phí phúc thẩm: Bà Hồ Thị Hồng C phải chịu 150.000đ án phí Dân sự phúc thẩm; được trừ vào số tiền 300.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004140 ngày 05/8/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Số tiền 150.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm còn thừa được trừ vào số tiền án phí Dân sự sơ thẩm mà bà C phải chịu.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng (01);
- Phòng KTNV & THA (01);
- TAND huyện Đức Trọng (01);
- Chi cục THADS huyện Đức Trọng (01);
- Các đương sự (02);
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án (03).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Châu Thạch