

Số: 209/2024/QĐST-DS

T, ngày 13 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 13 tháng 9 năm 2024 nguyên đơn chị Trần Thị T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn là tự nguyện không vi phạm điều cấm của luật, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 120/2023/TLST-DS, ngày 14 tháng 11 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Trần Thị T, sinh năm 1971;

Địa chỉ: Ấp N, xã T, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

- **Bị đơn:** Ông Phan T G, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Số 1, phường B, quận B, thành phố H.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Ông Phan Văn T1, sinh năm 1955; Địa chỉ: Số nhà b, ấp 4, xã Q, huyện T, tỉnh L

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của ông Phan Văn T1: Bà Phan Thị T H, sinh năm 1980. Địa chỉ: Số a đường số d, phường B, Quận B, thành phố H.

2/ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện T.

Địa chỉ trụ sở tại: Khóm 1, thị trấn Tiểu Cần, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

3/ Văn phòng công chứng Trần T H.

Địa chỉ: Số b đường c,, phường A,, Quận B, thành phố H.

4/ Văn phòng công chứng Trần V K.

Địa chỉ: Số a, đường b, phường b, thành phố T, tỉnh Trà Vinh

5/ Bà Kiều T H, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Khóm a, thị trấn T, huyện T, tỉnh Trà Vinh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Trần Thị T số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0017198 ngày 14/11/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện T, tỉnh Trà Vinh.

- Về chi phí thẩm định định giá tài sản tranh chấp: Bà Trần Thị T đã nộp tạm ứng số tiền 4.677.133 đồng và Tòa án đã chi xong không phải nộp tiếp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện T;
- Chi cục THADS huyện T;
- TAND tỉnh Trà Vinh;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Đã ký

