

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, khoản 4 Điều 157, khoản 4 Điều 165, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thị H có đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 16/9/2024 là phù hợp với quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 59/2023/TLST- DS ngày 06/11/2023 (Giải quyết tiếp ngày 18/6/2024) về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

1.1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị H , sinh năm 1963; Địa chỉ: Khu 8, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ. Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà H là ông Đào Trung K , sinh năm 1976, là luật sư của công ty luật TNHH Công Lý Toàn Dân. Địa chỉ: Địa chỉ: Khu 6, Thị trấn Trạm Trôi, Huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

1.2. Bị đơn: Ông Hoàng Văn T sinh năm 1968 và bà Hoàng Thị Sâm, sinh năm 1970. Địa chỉ: Khu 8, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Văn D , sinh năm 1960. Địa chỉ: Khu 8, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ. Đại diện theo ủy quyền của ông Dũng là chị Nguyễn Thanh Minh.

- Anh Nguyễn Tiến Q , sinh năm 1984. Địa chỉ: số nhà 12/5D, khu phố Bình Đáng, phường Bình Hòa, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương. Đại diện theo ủy quyền của anh Quyết là bà Nguyễn Thị H .

- Chị Nguyễn Thanh M, sinh năm 1986. Địa chỉ: Khu 8, xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ.

- Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Địa chỉ: số 2, Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn Vượng, tổng giám đốc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Chí C , chức danh: Giám đốc Agribank Chi nhánh huyện Phù Ninh, Phú Thọ II (theo quyết định số 2665 ngày 01/12/2022).

- UBND xã Phú Lộc, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ. Đại diện theo pháp

luật: Ông Nguyễn Tiến S , chủ tịch UBND xã Phú Lộc. Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H1, công chức địa chính (theo giấy ủy quyền ngày 15/8/2024).

- UBND huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: khu Đá Thờ, thị trấn Phong Châu, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ. Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Nh, chủ tịch UBND huyện Phù Ninh. Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc Q, phó trưởng phòng tài nguyên và môi trường huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ (theo giấy ủy quyền số 12/GUQ - UBND ngày 26/3/2024).

- Anh Hoàng Tuấn A, sinh năm 1993 và chị Hoàng Vũ Quỳnh Anh, sinh năm 2004 (là con đẻ ông Tuấn). Địa chỉ: Phòng 18-05, chung cư ANLAND COMPLEX BUILDING, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí tố tụng: bà Nguyễn Thị H phải chịu 11.200.000đ (mười một triệu hai trăm nghìn đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận bà Huệ đã nộp.

- Về quyền khởi kiện lại vụ án: Bà Nguyễn Thị H có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 bộ luật tố tụng dân sự.

- Bà Nguyễn Thị H là người cao tuổi, có đơn xin miễn án phí nên thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12, Điều 14 nghị quyết 326 của UBTWQH.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phù Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đinh Việt Giang

Hướng dẫn sử dụng mẫu số 45-DS:

(1) Ghi tên Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự; nếu Tòa án ra quyết định là Tòa án nhân dân cấp huyện cần ghi rõ tên tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nào (ví dụ: Tòa án nhân dân huyện Nghi Xuân, tỉnh Thanh Hoá). Nếu Tòa án nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, thì ghi rõ Tòa án nhân dân tỉnh, (thành phố) nào (ví dụ: Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội).

(2) Ô thứ nhất ghi số, ô thứ hai ghi năm ra quyết định (ví dụ: số 02/2017/QĐST- KDTM).

(3) Ghi cụ thể lý do của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thuộc trường hợp nào quy định tại Điều 217 hoặc các điều luật khác của Bộ luật tố tụng dân sự (ví dụ: xét thấy nguyên đơn là cá nhân đã chết mà quyền, nghĩa vụ của họ không được thừa kế quy định tại điểm a khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự).

(4) Ghi số, ngày tháng năm thụ lý vụ án (ví dụ: số 50/2017/TLST-KDTM).

(5) Ghi quan hệ tranh chấp mà Tòa án giải quyết: Cần xác định tranh chấp mà Tòa án thụ lý giải quyết được quy định tại Điều, khoản nào của Bộ luật tố tụng dân sự, để ghi vào phần trích yếu của bản án (ví dụ: Tranh chấp mà Tòa án thụ lý giải quyết là tranh chấp về quốc tịch Việt Nam giữa cá nhân với cá nhân được quy định tại khoản 1 Điều 26 của Bộ luật tố tụng dân sự thì ghi: “tranh chấp về quốc tịch Việt Nam giữa cá nhân với cá nhân”).

(6), (7) và (8) Nếu nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là cá nhân, thì ghi họ tên và địa chỉ của cá nhân đó; nếu là cơ quan, tổ chức, thì ghi tên, địa chỉ trụ sở của cơ quan, tổ chức đó (ghi theo đơn khởi kiện).

(9) Tùy vào từng trường hợp đình chỉ vụ án cụ thể mà ghi hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự, (kể cả về tiền tạm ứng án phí).

(10) Tùy từng trường hợp cụ thể mà ghi tên cơ quan, tổ chức, cá nhân khởi kiện (nếu có).

