

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Quốc Tuấn;

Các Thẩm phán: Ông Hồ Văn Cường;

Ông Phạm Văn Tâm.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 127/2024/DS-ST ngày 20-6-2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh, bị kháng cáo như sau:

Ngày 05 tháng 7 năm 2024, bị đơn bà Lê Long X kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo bà Lê Long X đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà không có mặt theo quy định khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật Tố tụng Dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 311/TLPT-DS ngày 12 tháng 8 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

\* *Nguyên đơn*: Ông Phạm Thành T, sinh năm 1957; nơi cư trú: Tổ 2, ấp ấp TH, xã ThĐ, huyện TC, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp của ông Tốt: Chị Kim Cẩm Th, sinh năm 1988; nơi cư trú: Khu phố NL, phường NTh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

\* *Bị đơn*: Chị Lê Long X, sinh năm 1977; nơi cư trú: Tổ 8, ấp TT, xã TH, huyện TC, tỉnh Tây Ninh.

\* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Bà Nguyễn Thị Thu Tr, sinh năm 1965; nơi cư trú: Tổ 2, ấp TH, xã ThĐ, huyện TC, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp của bà Tr: Chị Kim Cẩm Th, sinh năm 1988; nơi cư trú: Khu phố NL, phường NTh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 127/2024/DS-ST ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Sung vào công quỹ nhà nước 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm bà Lê Long X đã nộp theo Biên lai thu số 0006437 ngày 05-7-2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh;
- TAND huyện Tân Châu;
- Chi cục THADS huyện Tân Châu;
- Phòng KTNV;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu tập án.

**T.M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Quốc Tuấn**