

Số: 1934/2024/QĐST-DS

Bình Thạnh, ngày 17 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;  
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 9 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 1288/2024/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Thanh H**, sinh năm 1993

Địa chỉ: Căn hộ C, Chung cư D L, đường số C, khu phố A, phường L, Thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông **Đặng Ngọc Hoàng H1**, địa chỉ: D Hồ V, phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

(Giấy ủy quyền ngày 04/6/2024 số công chứng 9854, quyền số 06/2024 TP/CC-SCC/HĐGD.NM tại Văn phòng C, Thành phố Hồ Chí Minh chứng nhận)

Bị đơn: Ông **Mai Tiến H2**, sinh năm 1972

Thường trú: D B, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

Tạm trú: 20 Hưng Gia 4, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Ông **Mai Tiến H2** xác nhận còn nợ 2.000.000.000 (Hai tỷ) đồng của bà **Nguyễn Thị Thanh H** theo Hợp đồng vay tiền ký ngày 27/9/2023, số công chứng 007304, quyền số 09/2023 TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng C1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bà **Nguyễn Thị Thanh H** không yêu cầu ông **Mai Tiến H2** thanh toán tiền lãi chậm trả. Bà **H** và ông **H2** không yêu cầu trách nhiệm liên đới của bất kỳ ai khác.

Ông **Mai Tiến H2** thanh toán số tiền 2.000.000.000 (Hai tỷ) đồng cho bà **Nguyễn Thị Thanh H** theo phương thức như sau:

+ Từ tháng 10 năm 2024 đến tháng 02 năm 2025: mỗi tháng trả 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng

+Tháng 03 năm 2025: Trả 500.000.000 (Năm trăm triệu) đồng.

Đôi bên thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh vào ngày 15 hàng tháng, bắt đầu từ ngày 15/10/2024.

Trường hợp ông **Mai Tiến H2** vi phạm nghĩa vụ thanh toán của kỳ thanh toán nào thì ông **H2** phải trả làm một lần tổng số tiền nợ còn lại cho bà **Nguyễn Thị Thanh H.**

Về án phí dân sự sơ thẩm là 36.000.000 (Ba mươi sáu triệu) đồng, ông **Mai Tiến H2** thỏa thuận nộp.

**H3** lại tiền tạm ứng án phí cho bà **Nguyễn Thị Thanh H** là 37.200.000 (Ba mươi bảy triệu hai trăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0028537 ngày 14/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh.

Kể từ ngày bà **Nguyễn Thị Thanh H** có đơn yêu cầu thi hành án mà ông **Mai Tiến H2** không thi hành thỏa thuận trên thì ông **H2** còn phải chịu tiền lãi đối với số tiền chậm thi hành tương ứng với thời gian chưa thi hành, mức lãi suất được xác định theo quy định tại khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự năm 2015.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đinh Thị Thanh Thảo**