

Lấp Vò, ngày 17 tháng 9 năm 2024

Số: 374/2024/QĐST-DS.

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn **Võ Thị Kim N** có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề ngày 17/9/2024 và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 387/2024/TLST-DS, ngày 20 tháng 11 năm 2023, về việc “Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tranh chấp hợp đồng đặt cọc”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Võ Thị Kim N**, sinh năm: 1970; Địa chỉ: **Số C, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp**.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn **Võ Thị Kim N**: Ông **Bùi Văn P**, sinh năm: 1961; Địa chỉ: **Số A, ấp B, xã B, huyện L, tỉnh Đồng Tháp**. Ông **P** là người đại diện theo ủy quyền của bà **Võ Thị Kim N** (theo hợp đồng ủy quyền giữa các bên được **UBND thị trấn L** chứng thực số 255 quyền số 01/2023 SCT/HĐ, GD ngày 06/9/2023).

- Bị đơn: Ông **Trần Vi G**, sinh năm: 1989; Địa chỉ: **Số A ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Đồng Tháp**.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn **Trần Vi G**: Bà **Nguyễn Minh T**, sinh năm: 1979; Địa chỉ: **Số A, ấp H, xã T, huyện L, tỉnh Vĩnh Long**. Bà **T** là người đại diện theo ủy quyền của anh **Trần Vi G** (theo hợp đồng ủy quyền giữa các bên được **UBND xã T** chứng thực số 11 quyền số 01 - SCT ngày 12/01/2024).

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông **Nguyễn Thành N1**, sinh năm: 1982; Địa chỉ: **Số C khóm S, phường T, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp**.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện lại của các đương sự được thực hiện theo quy định pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả lại cho bà **Võ Thị Kim N** số tiền 19.500.000 đồng (Mười chín triệu, năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003314, ngày 13/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lập Vò, tỉnh Đồng Tháp.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND Huyện Lập Vò;
- CC.THADS huyện Lập Vò;
- Các đương sự.
- Lưu HSVA (Q), VT.

**THẨM PHÁN**

Đã ký

**Hà Thị Mỹ Xuân**