

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Tấn Lợi
- Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Chí Dũng  
Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy

- Thư ký phiên tòa: Ông Lê Vũ Đình Quang - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa: Bà Trần Thị Ngọc Quý - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 37/2024/DS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh (còn viết tắt là bản án sơ thẩm) bị kháng cáo như sau:

Ngày 25/4/2024 nguyên đơn ông Nguyễn Văn T, bà Lê Thị T1 không thống nhất bản án sơ thẩm, nên đã kháng cáo yêu cầu Tòa án phúc thẩm sửa toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số: 37/2024/DS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông T, bà T1.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, anh Nguyễn Thanh N là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Văn T, bà Lê Thị T1 (còn viết tắt là nguyên đơn) xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và yêu cầu khởi kiện (rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện).

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn anh Nguyễn Thành Đ đồng thời là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn bà Nguyễn Thị B và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Nguyễn Phước H và chị Nguyễn Ngọc G đồng ý việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến: Đề nghị Hội đồng xét xử áp dụng khoản 1 Điều 299 và Điều 311 Bộ luật Tố tụng dân sự; chấp nhận việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn; hủy bản án

sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án; về án phí và chi phí tố tụng giải quyết theo quy định của pháp luật.

Hội đồng xét xử xét thấy, việc rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện của nguyên đơn và bị đơn đồng ý việc nguyên đơn rút đơn kháng cáo và đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 37/2024/DS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số: 282/2024/TLPT-DS ngày 05 tháng 6 năm 2024, về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

*1. Nguyên đơn:*

1.1. Nguyễn Văn T, sinh năm 1948;

1.2. Lê Thị T1, sinh năm 1952.

Cùng địa chỉ: Số D, Ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

*Người đại diện theo uỷ quyền của ông Nguyễn Văn T và bà Lê Thị T1:* Anh Nguyễn Thanh N, sinh năm 1985; Địa chỉ: Tổ B, Ấp A, xã P, huyện C, Đồng Tháp (theo Hợp đồng uỷ quyền ngày 08/4/2024).

*2. Bị đơn:*

2.1. Nguyễn Thị B, năm sinh 1961;

*Người đại diện theo uỷ quyền của bà Nguyễn Thị B:* Nguyễn Thành Đ, sinh năm 1988 (theo Hợp đồng uỷ quyền ngày 29/7/2024).

2.2. Nguyễn Thành Đ, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: Ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

*3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Nguyễn Phước H, sinh năm 1981;

3.2. Nguyễn Ngọc G, sinh năm 1992.

*Người đại diện theo uỷ quyền của anh Nguyễn Phước H và chị Nguyễn Ngọc G:* Anh Nguyễn Thành Đ, sinh năm 1988 (theo Hợp đồng uỷ quyền ngày 29/7/2024).

Cùng địa chỉ: Ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

**2.** Về án phí: Áp dụng điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

**2.1. Về án phí dân sự sơ thẩm:**

- Nguyên đơn ông Nguyễn Văn T và bà Lê Thị T1 được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

- Bị đơn bà Nguyễn Thị B và anh Nguyễn Thành Đ không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

**2.2. Về án phí dân sự phúc thẩm:**

Nguyên đơn được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

**3. Về chi phí tố tụng:** Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 5.753.290 đồng nguyên đơn ông Nguyễn Văn T và bà Lê Thị T1 phải chịu, đã nộp tạm ứng và chi xong.

**4. Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật; Hoàn trả lại các tài liệu, chứng cứ cho người khởi kiện khi có yêu cầu.**

***Nơi nhận:***

- VKSND Tỉnh;
- Phòng GD-KT TAND Tỉnh;
- TAND huyện Cao Lãnh;
- Chi cục THADS huyện Cao Lãnh;
- Các đương sự;
- Lưu VT, TDS, HSVA <sup>(Quang)</sup>.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

*(Đã ký tên và đóng dấu)*

**Ngô Tấn Lợi**