

TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU
Số: 05/2024/QĐ-PT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 18 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Cao Xuân Long
Các Thẩm phán: Ông Trịnh Hoàng Anh
Ông Trương Văn Tâm

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 03/2024/DS-ST ngày 29/01/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ bị kháng cáo như sau:

Ngày 02/02/2024, bị đơn - ông Nguyễn Hoài T và bà Lâm Mộng T1 gửi đơn kháng cáo đến Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ, nội dung kháng cáo: Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, ông Ngô Hùng T2 (đại diện ủy quyền cho nguyên đơn là các ông (bà): Bùi Thị H, Ngô Thị Thúy A, Ngô Hùng T3, Ngô Thị H1, Ngô Thị T4, Ngô Thị N, Ngô Thị N1, Ngô Ngọc T5) có ý kiến xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên toà phúc thẩm, bị đơn là ông Nguyễn Hoài T và bà Lâm Mộng T1 có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 03/2024/DS-ST ngày 29/01/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 90/2024/TLPT-DS ngày 17/5/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:*

+ Bà Bùi Thị H, sinh năm 1949; địa chỉ: Thôn A, xã Đ, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Ngô Thị Thúy A, sinh năm 1971; địa chỉ: Tổ A, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Ông Ngô Hùng T3, sinh năm 1974; địa chỉ: Thôn A, xã Đ, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Ngô Thị H1, sinh năm 1975; địa chỉ: Tổ A, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Ngô Thị T4, sinh năm 1979; địa chỉ: B H, Phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Ngô Thị N, sinh năm 1982; địa chỉ: Số C đường A Phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Ngô Thị N1, sinh năm 1985; địa chỉ: Số nhà C, khu phố B, phường H, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Ngô Ngọc T5, sinh năm 1989; địa chỉ: Tổ A, phường L, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:*

Ông Nguyễn Hoài T, sinh năm 1978 và bà Lâm Mộng T1, sinh năm 1976; địa chỉ: Số I T, Phường A, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Ngô Hùng T2, sinh năm 1958; địa chỉ: Ấp L, xã P, huyện L, tỉnh Đồng Nai.

+ Ông Nguyễn Văn T6, sinh năm 1990 và bà Nguyễn Thị Mỹ Á, sinh năm 1990; địa chỉ: Số F X Hà Nội, phường P, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Lê Huy D, sinh năm 1991; địa chỉ: S Vinhome G, đường N, phường L, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Nguyễn Hoàng D1, sinh năm 1996; địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

- *Người làm chứng:*

+ Bà Võ Ngọc Hạ Q, sinh năm 1975; địa chỉ: Số A N, Phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Đinh Thị H2, sinh năm 1983; địa chỉ: Số F, tổ A, ấp A, xã P, huyện L, tỉnh Đồng Nai.

2. Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn tự nguyện chịu; đã nộp xong.

3. Về án phí:

- Ông Nguyễn Hoài T và bà Lâm Mộng T1 phải chịu 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) án phí sơ thẩm.

- Hoàn lại cho nguyên đơn số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006509 ngày 26 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Ông Nguyễn Hoài T và bà Lâm Mộng T1 phải chịu một nửa án phí phúc thẩm là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng); nên ông T, bà T1 được hoàn trả lại 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003093 ngày 27 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

4. Quyết định hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự có hiệu lực thi hành án kể từ ngày 18/9/2024.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh BR-VT;
- TAND thị xã Phú Mỹ;
- VKSND thị xã Phú Mỹ;
- Chi cục THADS thị xã Phú Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa DS, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Cao Xuân Long