

Số: **36** /2024/QĐST-DS

BD, ngày 12 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 10/2023/TLST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2023.

Xét thấy:

Ngày 02/8/2024, nguyên đơn (ông Nguyễn Trọng H) có đơn rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Ngày 09/8/2024, bị đơn có yêu cầu phản tố (Công ty TNHH THP, *Người đại diện theo pháp luật*: ông Trần Quang M; chức vụ: Giám đốc) có đơn rút toàn bộ nội dung phản tố theo điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Ngày 09/8/2024, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (ông Phạm Trần S) có đơn rút toàn bộ nội dung yêu cầu độc lập theo điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 10/2023/TLST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*”: Giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Trọng H, sinh năm: 1974; Địa chỉ: 36/3. Đường 5, khu phố 5, phường Linh Chiểu, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Trần Thanh H; địa chỉ: số 197/18B; Lưu Văn Việt, khu phố 1, phường Tân Tiên, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (theo văn bản ủy quyền ngày 04/01/2023).

- *Bị đơn*: Công ty TNHH THP; địa chỉ: Ấp 7, xã Thiện Hưng, huyện BD, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo pháp luật: ông Trần Quang M, sinh năm:1998; chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của công ty TNHH THP: ông Lê Thiên, sinh năm 1976; Địa chỉ: Phòng 2811 P1 Chung cư Mỹ Đình Pearl, số 1 Châu Văn Liêm, phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (theo văn bản ủy quyền số 15/GUQ-THP ngày 18/4/2023).

- *Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

1. Bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm: 1972; địa chỉ: 36/3. Đường 5, khu phố 5, phường L, thành phố TĐ, thành phố Hồ Chí M.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Thanh Thúy: Ông Trần Thanh H; địa chỉ: số 197/18B; Lưu Văn Việt, khu phố 1, phường Tân Tiến, thành phố B, tỉnh Đồng Nai (theo văn bản ủy quyền ngày 04/01/2023).

2. Ông Phạm Trần S; sinh năm: 1973; địa chỉ: E6 PC cụm E10, phường TXB, quận TX, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Trần S: Ông Nguyễn Anh Đ; Địa chỉ: A2- tầng 4, Tòa nhà The Sun, đường Mỹ Trì, phường MT, quận NTL, thành phố HN (theo văn bản ủy quyền ngày 04/5/2023 tại văn phòng công chứng Trung Tâm; địa chỉ số: 07.D1 Đại lộ V.I Lê Nin, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An).

3. Ông Đỗ Đức Q, sinh năm:1993; địa chỉ: 45A/5, phường TB, thành phố BH, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại toàn bộ đơn khởi kiện và các chứng cứ kèm theo (nếu các đương sự có yêu cầu) và ông H, Công ty TNHH THP, ông S có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại cho ông Nguyễn Trọng H 72.646.000 (bảy mươi hai triệu sáu trăm bốn mươi sáu nghìn đồng), tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông H đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện BD, tỉnh Bình Phước theo biên lai thu số 0017709 ngày 23/12/2023

Trả lại cho công ty TNHH THP 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng

án phí dân sự sơ thẩm công ty TNHH THP đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện BD, tỉnh Bình Phước theo biên lai thu số 0017792 ngày 08/8/2023 (Lê Đại Dương nộp thay).

Trả lại cho ông Phạm Trần S 15.369.000đ (mười lăm triệu ba trăm sáu mươi chín nghìn đồng), tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông S đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện BD, tỉnh Bình Phước theo biên lai thu số 0017856 ngày 09/10/2023 (Lê Đại Dương nộp thay).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- Chi cục THADS huyện BD;
- VKSND huyện BD;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Thị Việt Nga