

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 02/2023/TLST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2023 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy: Ngày 18/9/2024 nguyên đơn ông Phạm Thanh H có đơn xin rút toàn bộ nội dung yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Tại thời điểm rút đơn, trong hồ sơ vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập nào khác. Việc rút đơn của ông Phạm Thanh H là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định của pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 135/2022/TLST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Phạm Thanh H**, sinh năm 1975

Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố T, phường T, thành phố Đ, Bình Phước.

- Bị đơn: Ông **Đỗ Đức H1**, sinh năm 1980.

Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố A, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ UBND thành phố Đ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh B – Chủ tịch

Địa chỉ: phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Khắc V

Địa chỉ: P môi trường thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

+ Bà Lê Thị Kim G. Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố A, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

+ Bà Nguyễn Thị Nguyệt M – sinh năm 1976. Địa chỉ nơi cư trú: Khu phố A, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Phạm Thanh H số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004721 ngày 27/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, Bình Phước.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự.
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND thành phố Đồng Xoài;
- THADS thành phố Đồng Xoài;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Bùi Thị Hoàng Long**