

Số: 32/2024/QĐST-DS

Ia Grai, ngày 19 tháng 09 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ các Điều 212 và 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Biên bản hòa giải thành ngày 11 tháng 9 năm 2024, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 61/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 7 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng thuê khoán tài sản”,

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Tổng công ty C; địa chỉ: B - B - B T, phường H, quận P, thành phố Hồ Chí Minh.

Bên được ủy quyền: Chi nhánh Tổng công ty C – Công ty C1; địa chỉ: Thôn H, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền:

Ông Nguyễn Tiến L – Chức vụ: Phó phòng Tổ chức hành chính; địa chỉ: Công ty C1, Thôn H, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

Ông Nguyễn Văn H – Chức vụ: Phó phòng tổ chức hành chính; địa chỉ: Công ty C1, Thôn H, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

Ông Trịnh Tuấn A – Chức vụ: Chuyên viên phòng kế toán; địa chỉ: Công ty C1, Thôn H, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

- Bị đơn: Ông Phan Quốc D; địa chỉ: Thôn H, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

## 2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ thanh toán: Tổng công ty C và ông Phan Quốc D thống nhất, theo Hợp đồng giao nhận khoán sản xuất cà phê giai đoạn 2018 - 2022 được ký kết giữa ông Phan Quốc D và Công ty C1, ông Phan Quốc D còn có nghĩa vụ phải thanh toán cho Tổng công ty C số tiền 97.975.875 đồng (chín mươi bảy triệu chín trăm bảy mươi lăm nghìn tám trăm bảy mươi lăm đồng) và 6.408kg (sáu nghìn bốn trăm lẻ tám kilogam) cà phê quả tươi, loại Rubusta. Tổng công ty C và ông Phan Quốc D thống nhất giá cà phê quả tươi, loại Rubusta tại thời điểm ngày 11/9/2024 theo Phiếu báo giá mua cà phê niên vụ 2023 – 2024 ngày 11/9/2024 của Công ty C1 có giá 25.649 đồng/kg, thành tiền là 164.358.792 đồng (một trăm sáu mươi tư triệu ba trăm tám mươi lăm nghìn bảy trăm chín mươi hai đồng).

- Về thời hạn và phương thức thanh toán: Ông Phan Quốc D có nghĩa vụ thanh toán cho Tổng công ty C thông qua Công ty C1 số tiền 97.975.875 đồng (chín mươi bảy triệu chín trăm bảy mươi lăm nghìn tám trăm bảy mươi lăm đồng) và 6.408kg (sáu nghìn bốn trăm lẻ tám kilogam) cà phê quả tươi loại Rubusta, việc thanh toán được thực hiện 04 lần, cụ thể như sau:

- Lần 1: Ngày 31/12/2024, ông Phan Quốc D phải thanh toán cho Tổng công ty cà phê Việt Nam thông qua Công ty cà phê 706 số tiền 30.000.000 đồng.

- Lần 2: Ngày 31/12/2025, ông Phan Quốc D phải thanh toán cho Tổng công ty C thông qua Công ty C1 số tiền 25.000.000 đồng và 3.000 kg cà phê quả tươi, loại Rubusta.

- Lần 3: Ngày 31/12/2026, ông Phan Quốc D phải thanh toán cho Tổng công ty C thông qua Công ty C1 số tiền 20.000.000 đồng và 2.000 kg cà phê quả tươi, loại Rubusta.

- Lần 4: Ngày 31/12/2027, ông Phan Quốc D phải thanh toán cho Tổng công ty C thông qua Công ty C1 số tiền 22.975.876 đồng và 1.408 kg cà phê quả tươi, loại Rubusta.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí: Tổng Công ty C chịu 3.279.183 đồng (ba triệu hai trăm bảy mươi chín nghìn một trăm tám mươi ba đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền 6.634.622 đồng (sáu triệu sáu trăm ba mươi tư nghìn sáu trăm hai mươi hai đồng) theo Biên lai

thu tạm ứng phí, lệ phí Tòa án số 0009673 ngày 18 tháng 7 năm 2024, ông Phan Quốc D chịu 3.279.183 đồng (ba triệu hai trăm bảy mươi chín nghìn một trăm tám mươi ba đồng) án phí dân sự sơ thẩm hòa giải thành sung công quỹ nhà nước. Hoàn trả cho Tổng Công ty C số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.355.439 đồng (ba triệu ba trăm năm mươi lăm nghìn bốn trăm ba mươi chín đồng) theo Biên lai thu tạm ứng phí, lệ phí Tòa án số 0009673 ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b, 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND huyện Ia Grai;
- Chi cục THADS huyện Ia Grai;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Hồng Vũ**