

Hội An, ngày 20 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Nguyễn Thanh H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 131/2023/TLST- DS ngày 18 tháng 10 năm 2023 về việc “*Tranh chấp Quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm: 1957; Địa chỉ: Số F đường N, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam;

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Đỗ Thị Phương T, sinh năm: 1996; Địa chỉ: Số A đường N, phường C, thành phố H, tỉnh Quảng Nam (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 09/10/2023).

- Bị đơn: Bà Kiều Thị A, sinh năm: 1952; Địa chỉ: Số F đường N, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam;

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Nguyễn Thị Tuyết S, sinh năm: 1985 – Luật sư Công ty L.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân thành phố H, tỉnh Quảng Nam; Địa chỉ: Số I T, phường S, thành phố H, tỉnh Quảng Nam; Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Văn S1 – Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố H.

+ Ủy ban nhân dân phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam; Do ông Nguyễn Văn N – Chức vụ: Chủ tịch UBND phường làm đại diện theo pháp luật.

+ Bà Nguyễn Thị H1, sinh năm: 1966; Địa chỉ: Khối B, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam;

+ Ông Nguyễn Hùng A1, sinh năm: 1986; Địa chỉ: Khối B, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam;

+ Ông Nguyễn Thanh T1, sinh năm: 1987; Địa chỉ: Thôn A, xã A, huyện T, tỉnh Quảng Nam;

+ Ông Nguyễn Thanh S2, sinh năm: 1993; Địa chỉ: B Đ, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam;

Người đại diện theo ủy quyền của bà **H1**, ông **A1**, ông **T1**, ông **S2**: Bà **Đỗ Thị Phương T**, sinh năm: 1996; Địa chỉ: **Số A đường N, phường C, thành phố H, tỉnh Quảng Nam**.

+ Ông **Võ Thanh T2**, sinh năm: 1980; ông **Võ Thanh V**, sinh năm: 1986; ông **Võ Công K**, sinh năm: 1992; cùng địa chỉ: **Số F N, phường T, thành phố H, tỉnh Quảng Nam**.

## 2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.
- Về chi phí tố tụng: Ông **Nguyễn Thanh H** phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là: 4.430.000 đồng (*bốn triệu bốn trăm ba mươi nghìn đồng*) (Đã nộp).
- Về án phí: Ông **Nguyễn Thanh H** là người cao tuổi nên được miễn án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- *TAND tỉnh Quảng Nam;*
- *VKSND thành phố Hội An;*
- *Chi cục THA thành phố Hội An;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ + án văn + THA.*

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Ngọc Hà**