

Số: 191/2024/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 20 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Thọ.

Các Thẩm phán: Bà Đào Thị Thủy.

Bà Trịnh Thị Bích Hạnh.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 24/2024/DS-ST ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang bị kháng cáo như sau: Ngày 30 tháng 5 năm 2024, nguyên đơn bà Trần Lan T có đơn kháng cáo. Nội dung kháng cáo: Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, tuyên hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Võ Lâm Sơn B và ông Nguyễn Phúc Lê D vô hiệu.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trần Lan T là ông Nguyễn Văn E được tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không lý do.

Căn cứ các Điều 289, 295 và 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 181/TLPT-DS ngày 06 tháng 8 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Trần Lan T, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số 64B, khu phố H, phường Đ, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn E, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Số 15/7, đường L, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Phạm Duy Huy P - Luật sư Văn phòng Luật sư P thuộc Đoàn Luật sư thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Đường L, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ.

- **Bị đơn:** Ông Võ Lâm Sơn B, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Ấp H, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Võ B, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Ấp S, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Ủy ban nhân dân thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

2/ Ông Phan Văn T, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Ấp S, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

3/ Ông Nguyễn Văn H

Địa chỉ: Ấp H, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

4/ Ông Nguyễn Phúc Lê D, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Ấp Đ, xã Đ, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 24/2024/DS-ST ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn bà Trần Lan T phải chịu 300.000 đồng, chuyển số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo Biên lai số 0006876 ngày 12 tháng 6 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang thành án phí.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- TAND H. Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;
- Chi cục THADS H. Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VP, Tòa DS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thị Thọ