

Số: 164/2024/QĐST-DS

Cầu Kè, ngày 23 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án nhân dân huyện Cầu Kè chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 473/2024/TLST-DS ngày 09 tháng 11 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản, yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

*Nguyên đơn:*

**Trần Thanh P**, sinh năm 1979;

Địa chỉ: **Khóm F, thị trấn C, huyện C, tỉnh Trà Vinh.**

*Bị đơn:*

Ông **Phạm Văn Quốc C**, sinh năm 1995; Địa chỉ: **ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.**

Bà **Lê Thị H** sinh năm 1983; Địa chỉ: **Số A, đường L, Phường H, Thành phố V, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.**

*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1. **Bùi Thị É**; sinh năm 1949;

2. **Trần Thị Thúy L**; sinh năm: 1978;

3. **Trần Phong V**; sinh năm: 2003;

Cùng địa chỉ: **Đ: Khóm F, thị trấn C, huyện C, tỉnh Trà Vinh.**

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông **Trần Thanh P** có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Ông **Trần Thanh P** thuộc diện hộ nghèo, cận nghèo theo quy định tại điểm đ khoản 1 điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội, có đơn xin miễn giảm án phí và được Tòa án chấp nhận nên không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tranh chấp: Ông **Trần Thanh P** tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tranh chấp mà Tòa án đã chi xong cho việc thẩm định, định giá tài sản với tổng số tiền là: 3.002.395 đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Trà Vinh;
- VKSND huyện Cầu Kè;
- Chi cục THADS huyện Cầu Kè;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Dương Thị Trúc Linh**