

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 23/9/2024, nguyên đơn bà Nguyễn Thị Cẩm Nh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và bị đơn không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 49/2024/TLST-DS, ngày 29 tháng 02 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Cẩm Nh, sinh năm 1978; Địa chỉ: 140A/12/3 Nguyễn Minh Đường, Phường A, thành phố B, tỉnh Long An.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1990; Địa chỉ: ấp 2, xã A, huyện B, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Văn phòng công chứng A; Địa chỉ: Số 07 đường Đỗ Tường Phong, Phường B, thành phố C, tỉnh Long An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà Nguyễn Thị Cẩm Nh có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Các đương sự không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Cẩm Nh 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008210 ngày 29/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.

Về chi phí đo đạc, định giá và xem xét thẩm định tại chỗ: Bà Nguyễn Thị Cẩm Nh phải chịu 21.500.000 đồng (đã nộp và chi xong).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đức Quân