

Số: 58/2024/QĐST-DS

Ninh Phước, ngày 24 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 16 tháng 9 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 147/2024/TLST-DS ngày 01 tháng 8 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng Thương mại Cổ phần S.

Địa chỉ: B - B N, Phường H, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Đức Thạch D - Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tấn M - Chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách - Chi nhánh Ngân hàng Thương mại Cổ phần S tại Ninh Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền lại: Bà Võ Thị Phan T - Chức vụ: Trưởng phòng kiểm soát rủi ro - Chi nhánh Ngân hàng Thương mại Cổ phần S tại Ninh Thuận.

Cùng địa chỉ: Số G T, phường K, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận.

- Bị đơn:

1. Ông Bá Minh T1 - Sinh năm: 1979.

2. Bà Dương Thị Ánh C - Sinh năm: 1980.

Cùng địa chỉ: Thôn N, xã P, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Bá Minh T1 và bà Dương Thị Ánh C xác nhận có vay của Ngân hàng Thương mại Cổ phần S theo hợp đồng tín dụng số 202327184954 ký ngày 03/08/2023 và Hợp đồng tín dụng số 202327199951 ký ngày 18/08/2023 và đồng ý trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S số tiền nợ gốc và lãi (tạm tính đến ngày 30/8/2024) tổng

cộng là 632.251.017 đồng.

2.2 Ông Bá Minh T1 và bà Dương Thị Ánh C đồng ý tiếp tục thanh toán khoản lãi phát sinh kể từ ngày 31/8/2024 cho đến khi trả hết nợ theo lãi suất trong hợp đồng tín dụng số 202327184954 ký ngày 03/08/2023 và Hợp đồng tín dụng số 202327199951 ký ngày 18/08/2023.

2.3 Ông Bá Minh T1 và Dương Thị Ánh C đồng ý tiếp tục duy trì các hợp đồng thế chấp tài sản số 600/TC23 ngày 18/08/2023 và 558/TC23 ngày 03/08/2023 đã ký kết với Ngân hàng để bảo đảm thi hành án.

2.4 Về chi phí tố tụng:

Ông Bá Minh T1 và bà Dương Thị Ánh C đồng ý chịu 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm nghìn đồng) chi phí xem xét thẩm định tại chỗ.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần S không phải chịu chi phí tố tụng. Ông Bá Minh T1 và bà Dương Thị Ánh C phải hoàn lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm nghìn đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ do Ngân hàng Thương mại Cổ phần S đã nộp tạm ứng trước đó.

2.5 Về án phí:

Ông Bá Minh T1 và Dương Thị Ánh C phải chịu 14.645.000 (Mười bốn triệu sáu trăm bốn mươi lăm nghìn đồng - Đã làm tròn) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần S số tiền 14.447.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004494 ngày 30/7/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Ninh Phước.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND huyện Ninh Phước;
- Chi cục THADS huyện Ninh Phước;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VT.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Bình