

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

**- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Huỳnh Châu Thạch

*Các Thẩm phán:* Bà Huỳnh Nguyễn Thanh Trúc

Bà Nguyễn Thị Bích Thảo

**- Thư ký phiên tòa:** Ông Nguyễn Đạt Nguyễn - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

**- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng:** Ông Trần Minh Công - Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/01/2024 vợ chồng ông Võ Thành C, bà Nguyễn Thị H kháng cáo đề nghị sửa Bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của vợ chồng ông, bà.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Lê Thanh D, người đại diện theo ủy quyền của vợ chồng ông Võ Thành C, bà Nguyễn Thị H, rút toàn bộ đơn khởi kiện và đồng thời rút toàn bộ kháng cáo; ông Lê Tấn T, người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị L đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của người đại diện hợp pháp của nguyên đơn.

Xét thấy, việc rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo của người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của các đương sự.

Căn cứ vào điểm c, khoản 1 Điều 217, điểm b khoản 1 Điều 299, khoản 4 Điều 308 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Huỷ Bản án Dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 09 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng và đình chỉ giải quyết vụ án

Dân sự thụ lý số 40/2024/TLPT-DS ngày 08 tháng 3 năm 2024 về tranh chấp: “*Hợp đồng mua bán tài sản*” giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Vợ chồng ông Võ Thành C, sinh năm: 1967, bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1969; cư trú tại thôn A, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Lê Thanh D, sinh năm: 1967; cư trú tại số A, đường L, phường L, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 11631 quyền số 10/2022TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng C1 chứng nhận ngày 14/11/2022).

- *Bị đơn*: Vợ chồng ông Trần Minh P, sinh năm: 1976, bà Nguyễn Thị L, sinh năm: 1976; cư trú tại thôn H, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp của bà L: Ông Lê Tấn T, sinh năm: 1973; cư trú tại số D, đường N, phường L, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng (Văn bản ủy quyền số 575 quyền số 01/2023TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng C2 chứng nhận ngày 13/02/2023).

## 2. Về án phí:

- Án phí sơ thẩm: Vợ chồng ông Võ Thành C, bà Nguyễn Thị H phải chịu 36.430.650đ án phí Dân sự sơ thẩm; được trừ vào số tiền 19.254.000đ tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0009694 ngày 08/12/2022 và 150.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006818 ngày 26/01/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng. Vợ chồng ông C, bà H còn phải nộp 17.026.650đ án phí còn thiếu.

- Án phí phúc thẩm: Vợ chồng ông Võ Thành C, bà Nguyễn Thị H phải chịu 150.000đ án phí Dân sự phúc thẩm; được trừ vào số tiền 300.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006818 ngày 26/01/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng. Số tiền 150.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm còn thừa được trừ vào số tiền án phí Dân sự sơ thẩm mà vợ chồng ông C, bà H phải chịu.

### **Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Lâm Đồng (01);
- Phòng KTNV & THA (01);
- TAND huyện Bảo Lâm (01);
- Chi cục THADS huyện Bảo Lâm (01);
- Các đương sự (02);
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án (03).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Huỳnh Châu Thạch**