

Số: 15/2024/QĐST-DS

Cầu Giấy, ngày 26 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY - HÀ NỘI

- Căn cứ khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 1 Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 77/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2024 về kiện đòi thanh toán tiền phạt do vi phạm Hợp đồng mua bán căn hộ giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Bích V, sinh năm 1957.

Địa chỉ: P203-B9 phường T, quận T, H.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Trần Ngọc C, bà Nguyễn Phương L. (Theo giấy uỷ quyền ngày 31/5/2023).

Bị đơn: Công ty cổ phần tập đoàn F

Địa chỉ trụ sở: Tầng 5 toà nhà F, đường L, phường M, quận N, H.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Tiến D – Tổng giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Trần Văn H, sinh năm 1994 (Theo Giấy uỷ quyền số 55/GUQ-TGD ngày 02/5/2024).

Nhận thấy: Toà án nhân dân quận C thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 77/2024/TLST-DS về việc bà Nguyễn Thị Bích V khởi kiện Công ty cổ phần tập đoàn F thanh toán tiền phạt do vi phạm Hợp đồng mua bán căn hộ. Địa chỉ trụ sở của bị đơn Công ty cổ phần tập đoàn F ghi trong đơn khởi kiện cùng tài liệu kèm là theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp xác định tại: Tầng 29 toà nhà B, số 265 đường C, phường D, quận C, H.

Xét thấy: Trong quá trình giải quyết vụ án, bị đơn Công ty cổ phần tập đoàn F cung cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp có nội dung thay đổi thông tin từ ngày 26/3/2024 địa chỉ trụ sở hoạt động và đăng ký kinh doanh tại Tầng 5 toà nhà F, đường L, phường M, quận N, H.

Ngày 12/9/2024, Công ty cổ phần tập đoàn F gửi đơn đề nghị Tòa án nhân dân quận C xem xét để chuyển thẩm quyền giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

Do đó căn cứ điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự 2015, vụ án thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân quận N, thành phố H.

Vì các lẽ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 77/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2024 về kiện đòi thanh toán tiền phạt do vi phạm Hợp đồng mua bán căn hộ của Tòa án nhân dân quận C đến Tòa án nhân dân quận N, thành phố H để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại Quyết định này trong hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Nơi nhận:

- TAND quận N, H;
- VKSND quận Cầu Giấy.
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Ngọc Hà

