

Số: 74/2024/QĐST-DS

Quận 3, ngày 26 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 9 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 124/TLST-DS ngày 29 tháng 02 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP V

Trụ sở: Số 89 đường L, phường L, quận Đ, TP. H

Địa chỉ liên lạc: Tầng 1, Tòa nhà C, số 96 Đường C, Phường D, Quận H, Thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Trung N (Theo văn bản ủy quyền số 900/2024/UQ-VPB ngày 29/01/2024)

- *Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn:*

Công ty Cổ phần MBN J

Trụ sở: Tòa nhà V, số 89 đường L, phường L, quận Đ, TP. H

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Ngọc Đ (Theo văn bản ủy quyền số 8807/2024/UQ-XLN-JUPITERMN ngày 31/7/2024)

- *Bị đơn:* Bà Hoàng Thùy L, sinh năm 1981

Địa chỉ: Số 140/18 đường V, Phường V, Quận B, Thành phố H.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Nguyên đơn Ngân hàng TMCP V có ông Phùng Thanh K là người đại diện theo ủy quyền; Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn: Công ty Cổ phần MBN Jupiter có ông Phạm Ngọc Đ là người đại diện theo ủy quyền và bị đơn bà Hoàng Thùy L cùng thống nhất:

2.1. Bà Hoàng Thùy L có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP V số tiền tính đến ngày 17/9/2024 là 101.803.135 đồng và Công ty Cổ phần MBN số tiền tính đến ngày 17/9/2024 là 1.009.142.868 đồng phát sinh từ Hợp đồng cho vay

số LN2105173745970 ngày 27/5/2021 và Hợp đồng thẻ tín dụng số 378-P-1222167 ngày 02/6/2021. Trong đó:

+ Đối với Hợp đồng cho vay số LN2105173745970 ngày 27/5/2021 số tiền nợ gốc là 804.661.846 đồng; nợ lãi quá hạn (tính từ ngày 28/5/2021 tạm tính đến ngày 17/9/2024) là 213.369.499 đồng.

+ Đối với Hợp đồng thẻ tín dụng số 378-P-1222167 ngày 02/6/2021 số tiền nợ gốc là 52.684.059 đồng; nợ lãi quá hạn (tính từ ngày 02/6/2021 tạm tính đến ngày 17/9/2024) là 40.230.599 đồng.

2.2. Bị đơn bà Hoàng Thùy L có trách nhiệm thanh toán toàn bộ số tiền nêu trên vào ngày 30/10/2024

(Trường hợp ngày trả tiền rơi vào ngày Nghỉ, ngày Lễ thì ngày trả tiền là ngày làm việc tiếp theo).

Việc thực hiện tại Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

2.3. Kể từ ngày 18/9/2024 bà Hoàng Thùy L còn phải tiếp tục chịu lãi suất quá hạn phát sinh trên nợ gốc chưa trả, theo mức lãi suất thỏa thuận tương ứng với Hợp đồng cho vay số LN2105173745970 ngày 27/5/2021 và Hợp đồng thẻ tín dụng số 378-P-1222167 ngày 02/6/2021 cho đến khi trả xong toàn bộ khoản nợ theo từng hợp đồng. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ thì lãi suất tiếp tục thanh toán sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng.

2.4. Sau khi bà Hoàng Thùy L trả hết số nợ theo Hợp đồng cho vay số LN2105173745970 ngày 27/5/2021 và Hợp đồng thẻ tín dụng số 378-P-1222167 ngày 02/6/2021 cho Công ty Cổ phần MBN J và Ngân hàng TMCP V thì Công ty Cổ phần MBN J và Ngân hàng TMCP V phải hoàn trả bản chính Chứng nhận đăng ký xe ô tô biển số 51H – 957.26 do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 26/5/2021 cho bà Hoàng Thùy L.

2.5. Trường hợp bà Hoàng Thùy L không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng cho vay số LN2105173745970 ngày 27/5/2021 cho Công ty Cổ phần MBN J và Ngân hàng TMCP V có quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp là: xe ô tô hiệu VINFAST, số loại LUX SA, biển số đăng ký: 51H- 957.26, máy: 210860027VF20SUV, số khung: RPXAB2RXGMV003112 theo Hợp đồng thế chấp số LN2105173745970 ngày 27/5/2021; Đăng ký thế chấp tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại Thành phố Hồ Chí Minh 27/5/2024).

Sau khi xử lý tài sản bảo đảm không đủ nghĩa vụ phải trả nợ theo Hợp đồng cho vay số LN2105173745970 ngày 27/5/2021 thì bà Hoàng Thùy L vẫn phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho đến khi hoàn thành nghĩa vụ trả nợ.

2.6. Về chi phí tố tụng: Bị đơn bà Hoàng Thùy L phải hoàn trả lại cho Công ty Cổ phần MBN J số tiền 3.000.000 đồng chi phí xem xét thẩm định tại

chỗ đối với tài sản thế chấp.

2.7. Về án phí: Án phí dân sự hòa giải thành là 22.664.190 đồng bị đơn bà Hoàng Thùy Linh chịu toàn bộ

Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền tạm ứng đã nộp là 20.539.487 đồng theo biên lai thu tiền số 0009142 ngày 26/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND Tp.HCM;
- VKSND Q.3;
- Chi cục THADS Q.3;
- Lưu: VP; Hồ sơ (Dung);

THẨM PHÁN

Trần Thị Mỹ Ngọc