

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33/2024/QĐST - DS

Đan Phượng, ngày 27 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 27/9/2024, Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng nhận được đơn tự nguyện xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Hoàng Quốc Đ và người đại diện theo ủy quyền của ông Đình là ông Phí Văn H theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 113/2023/TLST - DS ngày 08 tháng 11 năm 2023 về việc: Yêu cầu hủy văn bản công chứng vô hiệu, giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giữa:

* **Nguyên đơn:** Ông Hoàng Quốc Đ, sinh năm 1960;

Địa chỉ: Cụm 8, xã Thọ A, huyện Đan Ph, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền của ông Đ là: Ông Phí Văn H, sinh năm 1971; địa chỉ: Thôn Minh Hòa 3, xã Minh Kh, huyện Hoài Đ, thành phố Hà Nội (Theo giấy ủy quyền lập ngày 25/02/2023 tại Văn phòng Công chứng Bình Minh).

* **Bị đơn:** Ông Nguyễn Minh Kh, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Căn hộ 8016 tòa S107 KĐT Vinhomes Ocean Park, xã Đa T, huyện Gia L, thành phố Hà Nội

* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

- Bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Cụm 8, xã Thọ A, huyện Đan Ph, thành phố Hà Nội.

- Bà Phùng Thị Y, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Căn hộ 8016 tòa S107 KĐT Vinhomes Ocean Park, xã Đa T, huyện Gia L, thành phố Hà Nội.

- Văn phòng công chứng Hà T, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ: Số 2, LK5, khu đô thị Tân Tây Đ, xã Tân L, huyện Đan Ph, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Trọng Tr – Trưởng văn phòng

- Ông Nguyễn Trọng Th, sinh năm 1964;

- Bà Nguyễn Thị Lan Ph, sinh năm 1972;

Cùng địa chỉ: Phòng 204, đơn nguyên 2 – CT3 khu đô thị Trung V, quận Nam Từ L, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Phương là: Ông Nguyễn Trọng Th, sinh năm 1964 (Theo giấy ủy quyền lập ngày 12/6/2024 tại phường Trung V, quận Nam Từ L, Hà Nội).

- Văn phòng công chứng Hoàn C, thành phố Hà Nội;

Địa chỉ : Số 23 Ngõ 59 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ D, quận Đống Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị H - Trưởng văn phòng

- Ông Nguyễn Hữu Ph, sinh năm 1973;

- Bà Tạ Thị Thu H, sinh năm 1975;

Cùng địa chỉ: Cụm 4, xã Tân H, huyện Đan Ph, thành phố Hà Nội.

- Văn phòng công chứng Vũ Nh;

Địa chỉ: Số 158 phố Tây S, thị trấn Ph, huyện Đan Ph, Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Bà Vũ Thị Nh – Trưởng văn phòng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về quyền khởi kiện: Ông Hoàng Quốc Đ có quyền khởi kiện lại vụ án nêu trên theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Ông Hoàng Quốc Đ là người cao tuổi được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đan Phượng;
- CCTHADS huyện Đan Phượng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thu