

Số: 391/2024/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: bà **Trần Thị Kim Liên**

Các Thẩm phán:

ông **Lê Tự**

ông **Nguyễn Tấn Long**

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:
ông **Quách Hoà Bình** - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 12/2024/QĐST-HC ngày 17/7/2024, Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hoà đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143, Điều 144 của Luật Tố tụng Hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”, giữa:

- **Người khởi kiện:** ông **Nguyễn C** - sinh năm 1943; địa chỉ: **số E đường T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**

Người đại diện theo uỷ quyền của người khởi kiện: bà **Nguyễn Thị Ngọc Đ** - sinh năm 1987; địa chỉ: **thôn T, xã C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**

- **Người bị kiện:** **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K.**

Người đại diện theo uỷ quyền của người bị kiện: ông **Cao Thanh V**; chức vụ: **Phó Giám đốc.**

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ **Ủy ban nhân dân huyện C**

Người đại diện theo pháp luật: ông **Ngô Văn B**; chức vụ: **Chủ tịch.**

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: ông **Lý Việt T** - Phó Trưởng phòng **Phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện C.**

+ **Ủy ban nhân dân thị trấn C, huyện C.**

+ Ông **Mang T1** và bà **Lữ Thị M**; cùng địa chỉ: **thôn T, xã C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**

+ Bà **Phạm Thị L**; địa chỉ: số E đường T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo uỷ quyền của bà L: bà **Nguyễn Thị Ngọc Đ** - sinh năm 1987; địa chỉ: thôn T, xã C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 17/7/2024, người khởi kiện ông **Nguyễn C** kháng cáo với nội dung: đề nghị Toà án cấp phúc thẩm huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2024/QĐST-HC ngày 17/7/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Khánh Hoà vì còn thời hiệu khởi kiện theo quy định tại khoản 3 Điều 116 của Luật Tố tụng Hành chính.

Tại phiên họp phúc thẩm: đại diện Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng cho rằng thời hiệu khởi kiện đã hết theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 của Luật Tố tụng Hành chính nên Toà án cấp sơ thẩm Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án do hết thời hiệu khởi kiện là đúng pháp luật. Đề nghị Hội đồng xét xử bác kháng cáo của người khởi kiện ông **Nguyễn C**, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2024/QĐST-HC ngày 17/7/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Khánh Hoà.

XÉT THẤY:

[1] Qua nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, Hội đồng xét xử thấy rằng: ngày 26/8/2008, Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Khánh Hoà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 073704 mang tên ông **Mang T1** và bà **Lữ Thị M**, thửa đất số 294, tờ bản đồ số 03, diện tích 1.475m² tại địa chỉ: thôn T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa. Ngày 07/10/2020, ông **T1** và bà **M** được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 011824, thửa đất số 706, tờ bản đồ số 19, diện tích 1.495,3m² tại địa chỉ: tổ dân phố T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa. Thửa đất 294, tờ bản đồ số 03 và thửa đất số 706, tờ bản đồ số 19 là cùng vị trí.

[2] Ngày 31/3/2022, ông **Nguyễn C** có đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất với ông **Mang T1** gửi UBND thị trấn C. Ngày 25/5/2022, Ủy ban nhân dân thị trấn C đã tiến hành hoà giải nhưng không thành. Sau đó, ông **C** có đơn kiến nghị và đã được chi nhánh Văn phòng Đ1 tại huyện C trả lời tại các văn bản số 6055/CNCL ngày 05/9/2022, số 8653/CNCL ngày 23/12/2022. Theo đó: văn bản số 6055/CNCL ngày 05/9/2022 hướng dẫn ông **C** khởi kiện tại Toà án và văn bản số 8653/CNCL ngày 23/12/2022 xác định trường hợp này không thuộc thẩm quyền giải quyết của chi nhánh, đồng thời hướng dẫn ông **C** liên hệ bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của UBND huyện C để nộp hồ sơ. Như vậy, ngày 31/3/2022 ông **C** đã biết được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 011824 ngày 07/10/2020 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K cấp cho ông **T1**, bà **M** đã xâm phạm đến quyền và lợi ích hợp pháp của mình nhưng đến ngày 13/3/2024 ông **C** mới gửi đơn khởi kiện qua dịch vụ bưu chính yêu cầu Toà án

hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, là hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 của Luật Tố tụng Hành chính. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là đúng quy định của pháp luật. Ông C kháng cáo cho rằng thời hiệu khởi kiện vẫn còn theo quy định tại khoản 3 Điều 116 của Luật Tố tụng Hành chính nhưng ông C không xuất trình được tài liệu, chứng cứ chứng minh thời hiệu khởi kiện vẫn còn. Vì vậy, Hội đồng xét xử phúc thẩm bác kháng cáo của ông C như đề nghị của đại diện Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2024/QĐST-HC ngày 17/7/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hoà.

[3] Về án phí phúc thẩm: do nội dung kháng cáo không được chấp nhận nên ông Nguyễn C phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 34 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 của Luật Tố tụng Hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2024/QĐST-HC ngày 17/7/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hoà.
2. Án phí phúc thẩm: ông Nguyễn C phải chịu 300.000đồng án phí hành chính phúc thẩm, được khấu trừ tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000524 ngày 23/7/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hoà.
3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Khánh Hoà;
- VKSND tỉnh Khánh Hoà;
- Cục THA dân sự tỉnh Khánh Hoà;
- Đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn, lưu trữ.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Trần Thị Kim Liên

