

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 51/2024/TLST- DS ngày 03 tháng 4 năm 2024, về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng quản lý cho thuê căn hộ vô hiệu và giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu”.

Xét thấy: Nguyên đơn đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 51/2024/TLST- DS ngày 03 tháng 4 năm 2024, về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng quản lý cho thuê căn hộ vô hiệu và giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu” giữa:

1. Nguyên đơn: anh Trịnh Duy M, sinh năm 1972;

Nơi thường trú: số 39, ngõ 65 M D, tổ 12, phường M D, quận C G, thành phố H N.

Người đại diện theo ủy quyền: Công ty Luật TNHH HQC; địa chỉ: số 102, đường L H, phường Q T, thành phố P L, tỉnh H; người đại diện theo pháp luật: luật sư Vũ Kim H, chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện tham gia tố tụng: ông Vũ Kim H và ông Vũ Hoàng D

Địa chỉ liên hệ: tầng 4, số 337, đường T C, phường K T, quận T X, thành phố H N.

2. Bị đơn: Công ty TNHH Đầu tư phát triển sản xuất H L;

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tòa nhà Green B, đường H Q, phường H T, thành phố H L, tỉnh Q N.

Người đại diện theo pháp luật: ông Đoàn Quốc H1, chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Lê Trung D, sinh năm 1979; bà Vũ Thị N, sinh năm 1975; bà Nguyễn Thị Thanh H2, sinh năm 1976 (Giấy ủy quyền số 467/2024/GUQ-BHL-QN ngày 21/5/2014 của ông Đoàn Quốc H1, chức vụ: Tổng giám đốc).

Cùng địa chỉ: tầng 1, tòa nhà Green Bay, đường H Q, phường H T, thành phố H L, tỉnh Q N.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về án phí: **Trả lại anh Trịnh Duy M số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng)** tiền tạm ứng án phí, tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000611 ngày 02/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Về chi phí tố tụng: **anh M tự nguyện trả chi phí tố tụng là 3.500.000 đồng (ba triệu năm trăm nghìn đồng), anh M đã nộp đủ.**

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Ninh
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hạ Long
- Chi cục THADS TP Hạ Long
- Lưu hồ sơ vụ án, VP

THẨM PHÁN

(đã ký)

Lê Hồng Ninh

