

Số: 62/2024/QĐST-DS

Việt Yên, ngày 28 tháng 9 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ VIỆT YÊN, TỈNH BẮC GIANG**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Vân

Các Hội thẩm nhân dân:

- Bà Dương Thị Hoa
- Ông Nguyễn Đức Hiền

Căn cứ khoản 4 Điều 157; Điều 158; khoản 4 Điều 165; Điều 166; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; khoản 2 Điều 219; Điều 235; Điều 271; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 Bộ luật tố tụng dân sự; Điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội;

Xét thấy: Tại phiên tòa nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 20/2024/TLST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

\* **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1955

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Đồng bị đơn:**

+ Anh Nguyễn Văn Q, sinh năm 1977

+ Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 1978

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

1. UBND phường B Động, thị xã Việt Yên do ông Nguyễn Văn V- Chủ tịch phường đại diện theo pháp luật.

2. UBND thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang do ông Ngô Thế T- Phó trưởng Phòng tài nguyên và môi trường thị xã đại diện theo ủy quyền.

3. Chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1982

Nơi cư trú: Thôn Ải Quang, xã Trung Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

4. Chị Nguyễn Thị B, sinh năm 1991

Nơi cư trú: Thôn Tân Phương, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

5. Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 2004

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

6. Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 2005

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông T:* Luật sư Nguyễn Văn Q- Công ty luật TNHH Hoàng Phong- Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ: Số 67, phố Nguyễn Đình Chính, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Văn T phải chịu 8.800.000 đồng tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận ông Nguyễn Văn T đã nộp đủ số tiền xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

- Về án phí: Ông Nguyễn Văn T được miễn án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo luật; Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu theo khoản 3 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Giang có quyền kháng nghị quyết định trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên nhận được quyết định./.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND thị xã Việt Yên;
- Chi cục THADS thị xã Việt Yên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Vân**

**THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Vân**

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND thị xã Việt Yên;
- CCTHADS thị xã Việt Yên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Vân**

## BIÊN BẢN NGHỊ ÁN

Vào hồi... giờ...phút, ngày 28 tháng 9 năm 2024

Tại: Phòng nghị án Tòa án nhân dân thị xã Việt Yên

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Vân

Các Hội thẩm nhân dân: Bà Dương Thị Hoa

Ông Nguyễn Đức Hiền

Tiến hành nghị án vụ án dân sự thụ lý số 20/2024/TLST-DS ngày 20/02/2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

\* **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1955

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Đồng bị đơn:**

+ Anh Nguyễn Văn Q, sinh năm 1977

+ Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 1978

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

1. UBND phường B Động, thị xã Việt Yên do ông Nguyễn Văn V- Chủ tịch phường đại diện theo pháp luật.

2. UBND thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang do ông Ngô Thế T- Phó trưởng Phòng tài nguyên và môi trường thị xã đại diện theo ủy quyền.

3. Chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1982

Nơi cư trú: Thôn Ải Quang, xã Trung Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

4. Chị Nguyễn Thị B, sinh năm 1991

Nơi cư trú: Thôn Tân Phụng, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

5. Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 2004

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

6. Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 2005

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông T:** Luật sư Nguyễn Văn Q- Công ty luật TNHH Hoàng Phong- Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ: Số 67, phố Nguyễn Đình Chính, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

*Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa, kết quả tranh tụng tại phiên tòa, các quy định của pháp luật.*

### **HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẢO LUẬN, BIỂU QUYẾT, QUYẾT ĐỊNH CÁC VẤN ĐỀ CỦA VỤ ÁN NHƯ SAU**

[1] Về điều luật áp dụng:

Căn cứ khoản 4 Điều 157; Điều 158; khoản 4 Điều 165; Điều 166; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; khoản 2 Điều 219; Điều 235; Điều 271; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 Bộ luật tố tụng dân sự; Điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội;

Kết quả biểu quyết: 3/3

[2]. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 20/2024/TLST-DS ngày 20 tháng 02 năm 2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

\* **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1955

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Đồng bị đơn:**

+ Anh Nguyễn Văn Q, sinh năm 1977

+ Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 1978

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

1. UBND phường B Động, thị xã Việt Yên do ông Nguyễn Văn V- Chủ tịch phường đại diện theo pháp luật.

2. UBND thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang do ông Ngô Thế T- Phó trưởng Phòng tài nguyên và môi trường thị xã đại diện theo ủy quyền.

3. Chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1982

Nơi cư trú: Thôn Ải Quang, xã Trung Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

4. Chị Nguyễn Thị B, sinh năm 1991

Nơi cư trú: Thôn Tân Phụng, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

5. Chị Nguyễn Thị P, sinh năm 2004

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

6. Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 2005

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường B Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

\* **Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông T:** Luật sư Nguyễn Văn Q- Công ty luật TNHH Hoàng Phong- Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ: Số 67, phố Nguyễn Đình Chính, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Kết quả biểu quyết: 3/3

[3]. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Văn T phải chịu 8.800.000 đồng tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận ông Nguyễn Văn T đã nộp đủ số tiền xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

- Về án phí: Ông Nguyễn Văn T được miễn án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật.

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án; Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu theo khoản 3 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Kết quả biểu quyết: 3/3

[4]. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Giang có quyền kháng nghị quyết định trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên nhận được quyết định./.

Kết quả biểu quyết: 3/3

Nghị án kết thúc vào hồi..... giờ..... phút, ngày 28 tháng 9 năm 2024.

Biên bản nghị án đã được đọc lại cho tất cả thành viên Hội đồng xét xử cùng nghe và ký tên dưới đây.

**THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Vân**