

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ TRÀ VINH
TỈNH TRÀ VINH
Số: 114/2024/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Tp. Trà Vinh, ngày 30 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ TRÀ VINH, TỈNH TRÀ VINH

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Bà Bùi Thị Bích Chi

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Kiên Ngọc Trương

2. Bà Thạch Thị Mỹ Kim

Căn cứ vào Điều 217, 218, 219 và Điều 235 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 30/9/2024, nguyên đơn bà Ngô Thị Ú có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn bà Nguyễn Ngọc T có đơn xin rút đơn yêu cầu phản tố, bị đơn bà Châu Thị H, ông Trương Văn P không có đơn yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có đơn yêu cầu độc lập. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự nên được Hội đồng xét xử chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 179/2023/TLST-DS, ngày 27 tháng 6 năm 2023, về việc “Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Ngô Thị Ú, sinh ngày 01/01/1980

Địa chỉ: Số A, đường L, khóm D, phường A, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp cho bà Ú là bà Nguyễn Thị Ngọc M, sinh ngày 01/6/1986, theo văn bản ủy quyền ngày 27/6/2023

Địa chỉ: khóm H, phường G, thành phố T, tỉnh Trà Vinh

- Bị đơn:

1/- Bà Châu Thị H, sinh ngày 01/01/1976

Địa chỉ: Khóm E, thị trấn C, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

2/- Ông Trương Văn P, sinh ngày 02/5/1974

Địa chỉ: Ấp D, xã T, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

3/- Bà Nguyễn Ngọc T, sinh năm 1997

Địa chỉ: Số D, ấp L, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp cho bà T là ông Phạm Minh L, sinh ngày 23/10/1993, địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Trà Vinh, theo văn bản ủy quyền ngày 04/12/2023.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/- Văn phòng C

Địa chỉ: Số C, đường N, phường B, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

2/- Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Trà Vinh

Địa chỉ: Số 09, đường Lê Thánh Tôn, phường 2, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3/- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh T

Địa chỉ: Số D, đường M, khóm C, phường F, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

4/- Bà Nguyễn Thị Kim L1, sinh ngày 13/3/1979

Địa chỉ: Ấp D, xã T, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

- Về chi phí tố tụng tổng cộng: 4.300.000 (bốn triệu ba trăm nghìn) đồng, na Ngô Thị Ú tự nguyện nộp toàn bộ. Nhưng được căn trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng 30.000.000 (ba mươi triệu) đồng nên bà Ú được nhận lại 25.700.000 (hai mươi lăm triệu bảy trăm nghìn) đồng tiền thừa, nhận tại Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Về án phí Dân sự sơ thẩm:

Nguyên đơn bà Ngô Thị Ú được nhận lại số tiền tạm ứng án phí mà bà Ú đã nộp: 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0015566, ngày 27 tháng 6 năm 2023, của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Bị đơn bà Nguyễn Ngọc T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí mà bà T đã nộp: 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0018065, ngày 02 tháng 8 năm 2023, của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

3. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- TAND TTV;
- VKSND TPTV;
- Chi cục THADS TPTV;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

Bùi Thị Bích Chi