

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN DIỄN CHÂU
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Diễn Châu, ngày 30 tháng 9 năm 2024

Số: 14/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU, TỈNH NGHỆ AN

- Căn cứ vào Điều 26, Điều 34, Điều 41, Điều 48 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Căn cứ Khoản 1 Điều 31, Khoản 4 Điều 32 của Luật Tố tụng hành chính.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 78/2023/TLST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2023 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia thừa kế theo pháp luật” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phan Văn M, sinh năm 1972 và bà Nguyễn Thị G, sinh năm 1973

Địa chỉ: xóm D, xã D, huyện D, Nghệ An

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Ngũ Thị Nguyệt H, sinh năm 1992

Trú tại: xóm A, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

- Bị đơn: Ông Phan Văn T, sinh năm 1957

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, Nghệ An

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Phan Đình Q, sinh năm 1993

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, Nghệ An

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Phan Thị Hoài T1, sinh năm 1950

Trú tại: thị trấn Diễn Châu, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

2. Bà Phan Thị L, sinh năm 1951

Trú tại: xóm A, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

3. Phan Văn T, sinh năm 1957

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

4. Bà Phan Thị T2, sinh năm 1960

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

5. Bà Phan Thị B, sinh năm 1967

Trú tại: xóm C, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

6. Bà Phan Thị T3, sinh năm 1969

Trú tại: Thôn 8, Ea Ngai, Kroong Busk, Đắk Lắk

7. Bà Cao Thị L1, sinh năm 1956

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

8. Chị Phan Thị N, sinh năm 1979

Trú tại: Làng K, T, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

9. Anh Phan Thanh H1, sinh năm 1981

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

10. Anh Phan Á, sinh năm 1983

Trú tại: khu phố H, P, thành phố B, Đồng Nai

11. Anh Phan Đình H2, sinh năm 1988

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An

12. Chị Phan Thị T4, sinh năm 1986

Trú tại: xóm N, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An.

13. Anh Phan Thanh S, sinh năm 1989

Trú tại: xóm D, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An.

14. Ủy ban nhân dân huyện D

Địa chỉ: khối C, thị trấn D, huyện D, tỉnh Nghệ An

Xét thấy: Bị đơn ông Phan Văn T có yêu cầu phản tố đề nghị: Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND huyện D cấp ngày 04/10/1996 mang tên ông Phan Văn M đối với thửa đất số 114, tờ bản đồ 03 có diện tích 1015m² tại xóm D, xã D theo Quyết định số 212/QĐ-UB ngày 04/10/1996 của UBND huyện D và chia di sản thừa kế của cụ Phan C và Nguyễn Thị Đ là thửa đất số 114, tờ bản đồ 03 có diện tích 1015m² (nay là thửa đất 36, tờ bản đồ địa chính số 25) tại xóm D, xã D.

Vì vậy, vụ án đã được thụ lý không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 78/2023/TLST- DS ngày 06 tháng 7 năm 2023 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất, hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia thừa kế theo pháp luật” đến Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- VKSND H. Diễn Châu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Danh Hùng