

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đinh Ngọc Thu Hương

Các Thẩm phán:

Bà Trần Thị Hoà Hiệp

Ông Vương Minh Tâm

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2024/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo.

Ngày 29 tháng 01 năm 2024, ông Nguyễn Thiện T có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, đề nghị Toà án phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ đơn khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Ngày 31 tháng 8 năm 2024, ông Nguyễn Thiện T có đơn rút toàn bộ kháng cáo, Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh nhận được đơn rút kháng cáo vào ngày 13 tháng 9 năm 2024, không có xác nhận chữ ký.

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là ông Nguyễn Thiện T được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt.

Căn cứ vào Điều 289, 295 và 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 377/2024/TLPT-DS ngày 17 tháng 5 năm 2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Thiện T, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Số C đường N, Phường A, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:* Ông Pang Ting P, sinh năm 1939;

Địa chỉ: Số A đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Quang T1, sinh năm 1995 (theo

Hợp đồng ủy quyền ngày 15/8/2024 và ngày 21/8/2024).

Địa chỉ: Số C đường D, thành phố B, tỉnh Đắk Lắk.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Nguyễn Thị Kim T2, sinh năm: 1950; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Chị Pang Ting D, sinh năm: 1980; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Anh Pang Ting P1, sinh năm: 1976; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng

+ Anh Pang Ting T3, sinh năm: 1989; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Anh Pang Ting P2, sinh năm: 1973; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Chị Pang Ting H, sinh năm: 1991; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Chị Pang Ting H1, sinh năm: 1972; địa chỉ: Số I đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

+ Chị Pang Ting S, sinh năm: 1983; địa chỉ: Đ tại Hoa Kỳ.

+ Chị Pang Ting Q, sinh năm: 1978; địa chỉ: Đ tại Hoa Kỳ.

+ Chị P3 T Trong, sinh năm: 1985; địa chỉ: Đ tại Hoa Kỳ.

Người đại diện theo ủy quyền của chị Pang Ting S, chị Pang Ting Q, chị Pang T Trong: Bà Đoàn Thị Tuyết N, sinh năm: 1966; địa chỉ: Số I đường L, Phường H, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng (theo văn bản ủy quyền ngày 30/6/2022 và ngày 12/7/2022).

+ Ủy ban nhân dân thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ trụ sở: Số E đường T, Phường H, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Quang T4; chức vụ: Chủ tịch

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Ngọc T5; chức vụ: Phó Chủ tịch (theo Văn bản ủy quyền ngày 17/11/2023).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 03/2024/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Người kháng cáo ông Nguyễn Thiện T phải chịu là 300.000 đồng, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng ông Nguyễn Thiện T đã nộp theo Biên lai thu số 0008818 ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Lưu (QĐ - Loan).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(Đã ký tên và đóng dấu)**

Đinh Ngọc Thu Hương