

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 51/2024/TLST-DS ngày 19/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố HB, tỉnh HB;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 51/2024/TLST-DS ngày 19/6/2024, về việc: Yêu cầu tuyên bố vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng đất và hoa màu, giữa:

- Nguyên đơn: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và thương mại; địa chỉ: Tầng 24, tòa Center Building, số 01 Nguyễn Huy Tưởng, phường Thanh Xuân Trung, quận TX, thành phố HN.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Đông T; địa chỉ: P517, cầu thang 7-CT5-ĐN Khu đô thị Mễ Trì, quận TL, thành phố HN. Nơi ở hiện nay: P102 nhà số 8, liền kề 33, khu đô thị mới Vân Canh, xã Vân Canh, huyện HĐ, thành phố HN.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và thương mại 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0000427 ngày 19/6/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố HB, tỉnh HB.

- Trả lại Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và thương mại tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện

- Công ty cổ phần Đầu tư phát triển đô thị và thương mại có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh HB;
- VKSND TP HB;
- Chi cục THADS TP HB;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Minh Thêu