

Số: 57/2024/QĐST-DS

Bình Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3 Điều 218 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 19/2024/TLST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2024;

Xét thấy:

- Ngày 04/3/2024 nguyên đơn bà Nguyễn Thị Bữu T có Đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện;
- Ngày 17/10/2024 ông Bùi Thanh B có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu phản tố;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập và cũng không có ý kiến gì.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 19/2024/TLST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất & Tranh chấp yêu cầu vô hiệu hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

1.1. Nguyên đơn: Chị **Nguyễn Thị Bữu T**, sinh năm 1996. Địa chỉ: Tổ A, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn: Bà Phạm Diễm T1, sinh năm 1980. Địa chỉ: Khóm D, phường T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

1.2. Bị đơn: Anh **Bùi Thanh B**, sinh năm 1981. Địa chỉ: Tổ D, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của Bị đơn: Ông Võ Hồ Thế P, sinh năm 1977. Địa chỉ: Số G, đường số A, KDC D, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án:

1.3.1. Ủy ban nhân dân xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long. Địa chỉ: ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

1.3.2. Bà Lê Thị Kim H, sinh năm 1971. Địa chỉ: Tổ A, ấp T, xã T, thị xã B, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Tòa án nhân dân thị xã Bình Minh xóa tên vụ án trong sổ thụ lý và trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

Bà Nguyễn Thị Bữu T và ông Bùi Thanh B được quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu theo quy định của pháp luật.

Về án phí sơ thẩm:

- Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Bữu T số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0012409 ngày 12/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh.

- Hoàn trả cho ông Bùi Thanh B số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0012584 ngày 11/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND thị xã Bình Minh;
- Chi cục THADS thị xã Bình Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Khắc T