

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 29/10/2024, nguyên đơn bà **Huỳnh Thị Kim H** có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Xét việc rút đơn của đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật nên được Tòa án chấp nhận.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 394/2023/TLST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2023 về việc "tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

\***Nguyên đơn:** **Huỳnh Thị Kim H**, sinh năm 1974;

Địa chỉ: **A ấp C, xã P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.**

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông **Trương Phạm Công B**, sinh năm 1996; địa chỉ: **khu phố B, thị trấn C, huyện C, tỉnh Bến Tre**; theo văn bản ủy quyền ngày 11/3/2024.

\***Bị đơn:**

- Ông **Võ Thanh T**, sinh năm 1980;

Địa chỉ: **A khu phố A, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.**

- Bà **Văn Ngọc T1**, sinh năm 1982;

Địa chỉ: **A khu phố C, phường H, thành phố B, tỉnh Bến Tre.**

\***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- **Ngân hàng TMCP B1**;

Địa chỉ trụ sở: **B T, phường T, Quận H, Thành phố Hà Nội.**

Đại diện theo pháp luật: Ông **Hồ Nam T2** - Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông **Từ Hồng Xuân H1**, sinh năm 1995 - Chuyên viên xử lý nợ **Ngân hàng B1 Chi nhánh B2**; địa chỉ liên hệ: 368 **Đại lộ Đ, khu phố A, phường D, thành phố B, tỉnh Bến Tre.**

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Bà **Huỳnh Thị Kim H** được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Bà **Huỳnh Thị Kim H** được nhận lại đơn khởi kiện và tài liệu chứng cứ kèm theo nếu có đơn yêu cầu.

Về chi phí tố tụng: Bà **Huỳnh Thị Kim H** tự nguyện chịu số tiền 7.237.000đ (bảy triệu hai trăm ba mươi bảy nghìn đồng). Bà **Huỳnh Thị Kim H** đã nộp xong.

Về án phí: Bà **Huỳnh Thị Kim H** được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000921 ngày 21/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự (4b);
- VKSND thành phố Bến Tre (1b);
- Chi cục THADS thành phố Bến Tre (1b);
- TAND tỉnh Bến Tre (1b);
- Lưu HS, VP (4b).

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Thị Thanh Như**