

Vũng Liêm, ngày 06 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 06 tháng 11 năm 2024 nguyên đơn chị Thái Phước Kiều C có đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 229/2024/TLST – DS ngày 19 tháng 8 năm 2024 về việc “**Tranh chấp hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và đòi lại tài sản.**”, giữa:

- Nguyên đơn: Chị **Thái Phước Kiều C**, sinh năm: 1980.

Địa chỉ cư trú: Số C, đường N, khóm A, thị trấn C, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của chị **Thái Phước Kiều C** là anh **Trương Ngọc S**, sinh năm: 1982.

Địa chỉ thường trú: Số A, đường H, Phường B, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

Chỗ ở hiện nay: Số F, đường P, Phường D, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

- Bị đơn:

+ Chị **Thái Hồng P**, sinh năm: 1984.

Địa chỉ thường trú: khóm A, thị trấn C, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

Chỗ ở hiện nay: Số H, tổ A, ấp C, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

+ Anh **Nguyễn Phước T**, sinh năm: 1984.

Địa chỉ cư trú: số B, đường T, Phường F, Quận A, Thành Phố Hồ Chí Minh.

+ **Ngân hàng thương mại cổ phần Q (N1).**

Trụ sở chính: số B, đường L, phường L, quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Bùi Thị Thanh H**, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Trần Hoàng V, chức vụ: Trưởng bộ phận xử lý nợ - TT. Xử lý nợ và ông Võ Hoàng N, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ - TT. Xử lý nợ.

Cùng địa chỉ cư trú: Số C, đường H, P, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ **Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên T1;**

Trụ sở: Tổ B, ấp G, xã T, huyện V, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Phước T**, chức vụ: Giám đốc.

+ Bà **Nguyễn Thị Đ**, sinh năm: 1955.

Địa chỉ cư trú: Số H, tổ A, ấp C, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

+ Bà **Thái Hoàng Thúy D**, sinh năm: 1978.

Địa chỉ cư trú: Số I, đường V, Phường E, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Các đương sự không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho chị Thái Phước Kiều C số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 600.000đ (Sáu trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số N^o 0009301 ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

* **Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND huyện Vũng Liêm;
- THADS huyện Vũng Liêm;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Quế Hương