

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 20/2023/DS-ST ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng bị kháng cáo như sau:

Ngày 31 tháng 7 năm 2023, bị đơn ông **Đặng Xuân B** và bà **Lê Thị X** kháng cáo Bản án sơ thẩm, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét lại toàn bộ bản án sơ thẩm.

**XÉT THẤY:**

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 25 tháng 10 năm 2023, bị đơn ông **Đặng Xuân B** và bà **Lê Thị X** đã có đơn tự nguyện rút toàn bộ nội dung kháng cáo.

Căn cứ vào điểm b khoản 1, khoản 2 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 171/2024/TLPT-DS ngày 01 tháng 10 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

**- Nguyên đơn:**

+ Bà **Nguyễn Thị Y**, sinh năm 1964

+ Ông **Nguyễn Ngọc H**, sinh năm 1963

Cùng địa chỉ: **K đường H, phường T, quận T, thành phố Đà Nẵng.**

*Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn:* bà **Lương Nguyễn Thị S**, sinh năm 2001; địa chỉ: **thôn T, xã T, huyện P, tỉnh Quảng Nam** và ông **Nguyễn Ngọc K**, sinh năm 1996; địa chỉ: **số A đường P, quận H, thành phố Đà Nẵng.**

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:* Luật sư **Nguyễn Cao H1**, thuộc Công ty L1, Đoàn Luật sư thành phố H; địa chỉ: **số C đường N, phường H, quận H, thành phố Đà Nẵng.**

**- Bị đơn:**

+ Ông **Đặng Xuân B**, sinh năm 1978

+ Bà **Lê Thị X**, sinh năm 1953

Cùng địa chỉ: **số E đường T, tổ G, phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng.**

**- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

+ Ông **Đặng Hồng S1**, sinh năm 1975; địa chỉ: **số H đường Y, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.**

+ Bà **Đặng Thị Ái L**, sinh năm 1979; địa chỉ cư trú tại nước ngoài: 1423 S GLADYS AVE SAN GABRIEL, CA 91776, USA (Hoa Kỳ); địa chỉ mới: 14591 WESTFIELD AVE CHINO, CA 91710, USA (Hoa Kỳ).

+ Ông **Đặng Xuân Đ**, sinh năm 1982; địa chỉ: **số E đường T, tổ G, phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng**.

+ Ông **Đặng Quốc K1**, sinh năm 1985 và bà **Phan Thị Thanh T**, sinh năm 1985; cùng địa chỉ: **tổ B, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng**.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 20/2023/DS-ST ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

- Ông **Đặng Xuân B** phải chịu 150.000 (*một trăm năm mươi nghìn*) đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 (*ba trăm nghìn*) đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp tại Biên lai thu số 0001402 ngày 11/8/2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng. Hoàn trả lại cho ông **Đặng Xuân B** số tiền 150.000 (*một trăm năm mươi nghìn*) đồng.

- Bà **Lê Thị X** phải chịu 150.000 (*một trăm năm mươi nghìn*) đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 (*ba trăm nghìn*) đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp tại Biên lai thu số 0001401 ngày 11/8/2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng. Hoàn trả lại cho bà **Lê Thị X** số tiền 150.000 (*một trăm năm mươi nghìn*) đồng.

**Nơi nhận:**

- TAND tối cao;
- VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND thành phố Đà Nẵng;
- VKSND thành phố Đà Nẵng;
- Cục thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**ĐÃ KÝ**

**Trần Đức Kiên**